

# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

### Ata n.º 3/2013

### Sessão ordinária de 19 de Junho

Aos dezanove dias do mês de Junho de dois mil e treze, pelas vinte e uma horas e trinta minutos, no Edifício Eng.º Duarte Pacheco, em Loulé, deu-se início à Sessão Ordinária da Assembleia Municipal de Loulé, convocada ao abrigo do artigo trigésimo sexto do Regimento, exercendo funções de Presidente da Mesa, a primeira Secretária Manuela Maria Semedo Tenazinha, em substituição do respectivo Presidente (nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 46.º da Lei n.º 169/99) com a seguinte Lista de Presenças e Ordem de Trabalhos: -----

-----

-----**Lista de Presenças:**-----

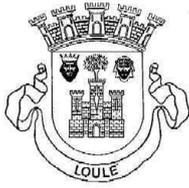
-----

-----

**21 Deputados Municipais do PSD** - Manuela Maria Palma Nobre Semedo Tenazinha (em substituição do Presidente da Mesa), Gilberto José Carapeto de Sousa, Ricardo Manuel Casanova Lampreia, Maria Graciete Baião Botelho Freitas, (exercendo funções de 2.ª Secretária), Carlos José das Neves Catarino, Irina Alexandra Mendes Martins, Fábio Manuel da Silva Bota, Paula Alexandra Palma Martins Moura, Analídio Correia da Ponte, José João Gonçalves Guerreiro, Telma Isabel Domingos Apolónia, João Manuel Guerreiro da Conceição, Sandra Maria Farinha Neto, Maurício Joaquim Nogueira Rita, Sílvia Maria Luis Martins, Eugénio Manuel Coelho Guerreiro (Presidente da Junta de Freguesia de Alte), José Coelho Mendes (Presidente da Junta de Freguesia de Quarteira), José Maria Inácio Rodrigues (em substituição do Presidente da Junta de Freguesia de Querença), Joaquim Duarte de Sousa Cavaco (em substituição do Presidente da Junta de Freguesia de Salir), Horácio Correia da Piedade, (Presidente da Junta de Freguesia de Sebastião), Carlos Alberto Viegas Grade (Presidente da Junta de Freguesia da Tôr); -----

-----

**12 Deputados Municipais do PS** - Maria Helena Serafim Baptista (1.ª Secretária), Luís Miguel Cristóvão Mealha, Carlos Gabriel da Silva Carmo,



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

Maria Esteves Lourenço, Fernando Domingos Santos, Orlando Manuel Guerreiro Baptista, Dora Maria Portela de Olival, João Alberto Pedroso, Sónia Alexandra Martins dos Santos Neves, João Manuel de Sousa Martins (Presidente da Junta de Freguesia de Almancil), Abílio Vargas de Sousa (Presidente da Junta de Freguesia de Ameixial), Pedro Maria Neves de Oliveira (Presidente da Junta de Freguesia de S. Clemente); -----

**1 Deputado Municipal do BE - Carlos José da Silva Martins**-----

**A bancada do CDS/PP - não se fez representar por nenhum representante.**-----

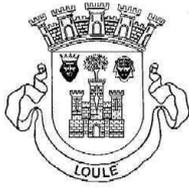
**Apresentaram pedido de suspensão de mandato:** -----

Os **deputados municipais do PSD**, Mário Patinha Antão (Presidente da Assembleia), Helder Manuel Faria Martins, Maria José Botelho da Palma Bento Vasques, Mário Baião Botelho da Silva, Márcio Alberto Morgado Pires Rodrigues, Manuel Viegas dos Santos (Presidente da Junta de Freguesia de Querença), Deodato Martins João (Presidente da Junta de Freguesia de Salir).-----

Os **deputados municipais do PS**, Jamila Bárbara Madeira e Madeira, Hugo Miguel Guerreiro Nunes, Rui Eugénio Ferreira Lourenço, Carlos Manuel Pontes Costa, Vítor Cristiano da Piedade Ferreira, -----

O **deputado municipal do CDS/PP**, António José Mendes Pinto Farrajota.---

**Faltaram sem ter apresentado justificação de falta, o deputado municipal do PSD**, Fernando Manuel Guerreiro Vargues (Presidente da Junta de Freguesia de Benafim) e o **deputado municipal do PS**, Rui de Sousa Mogo (Presidente da Junta de Freguesia de Boliqueime).-----



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: [aml@cm-loule.pt](mailto:aml@cm-loule.pt)



289 462 030

### Ordem de Trabalhos

#### **1- Período de Intervenção do Público;**

#### **2- Período de Antes da Ordem do Dia;**

#### **3- Período da Ordem do Dia:**

1) **Proposta 25/2013-** Aprovação da 1ª Revisão ao Orçamento Municipal (Despesa e Receita) e da 1ª Revisão ao Plano Plurianual de Investimentos, nos termos da proposta, ao abrigo da alínea b) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, com a redacção dada pela Lei n.º 5-A/ 2002 de 11 de Janeiro;

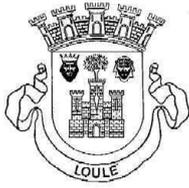
2) **Proposta 26/2013-** Apreciação e aprovação das Demonstrações Financeiras Consolidadas, referentes ao ano de 2012, nos termos da proposta, ao abrigo da alínea c) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua redacção actual;

3) **Proposta 27/2013-** Apreciação e aprovação final da Proposta de Alteração ao Regulamento e Tabela de Taxas e Licenças, ao abrigo da alínea a) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua redacção actual;

4) **Proposta 28/2013-** Discussão e aprovação da alteração por adaptação do Plano Director Municipal de Loulé (PDM de Loulé), nos termos do previsto no n.º 1 do art.º 79.º do RJIGT, face à entrada em vigor de Planos Municipais de Ordenamento do Território, designadamente:

- A alteração ao PP de Vale do Lobo n.º 3 (12.ª Fase do Empreendimento de Vale do Lobo), com a redacção conferida pelo Aviso n.º 3203/2013, publicado no Diário da República, 2.ª série, n.º 45, de 5 de Março de 2013.

- Plano de Urbanização de Caliços-Esteval, publicado sob o Aviso n.º 4429/2013, no Diário da República, 2.ª série, n.º 62 de 28 de Março;



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: [aml@cm-loule.pt](mailto:aml@cm-loule.pt)



289 462 030

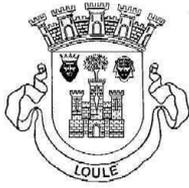
5) **Proposta 29/2013-** Apreciação e deliberação da Alteração ao Regulamento Especifico da zona de Estacionamento de Duração Limitada de Vale do Lobo, ao abrigo da alínea a) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua redacção actual;

6) **Proposta 30/2013-** Apreciação e aprovação do Regulamento de Ocupação de Espaço Público, Publicidade e Propaganda no Concelho de Loulé, ao abrigo da alínea a) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua redacção actual;

7) **Proposta 31/2013-** Autorização Prévia da assunção de compromisso plurianual respeitante ao Ajuste Directo (Regime Geral) para a Contratação de Serviços de Manutenção para o elevador do Centro de Animação e Apoio Comunitário da Freguesia de Alte, ao abrigo do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012 de 21 de Fevereiro, nos termos da proposta, ao abrigo da alínea r) do n.º 1, do artigo 53.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, na sua redacção actual;

8) **Proposta 32/2013-** Autorização Prévia da assunção de compromisso plurianual respeitante ao Ajuste Directo (Regime Geral) para a Contratação de Serviços de Manutenção Simples para o ascensor da Escola EB 2/3 Eng.º Duarte Pacheco e EB 2/3 São Pedro do Mar, Agrupamento de Escolas Drª Laura Ayres, ao abrigo do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012 de 21 de Fevereiro, nos termos da proposta, ao abrigo da alínea r) do n.º 1, do artigo 53.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, na sua redacção actual;

9) **Proposta 33/2013-** Autorização Prévia da assunção de compromisso plurianual respeitante ao Concurso Público para a Contratação do Fornecimento Contínuo de Pneus, Câmaras-de-ar e respectivos acessórios e serviços de rotação, montagem e desmontagem de pneus e alinhamento de direcção, ao abrigo do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012 de 21 de Fevereiro, nos termos da proposta, ao abrigo da alínea r) do n.º 1, do artigo 53.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, na sua redacção actual;



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

10) **Proposta 34/2013** - Designação do representante da Assembleia Municipal ao Conselho Fiscal da Fundação António Aleixo (Vice-Presidente) de acordo com o estatuído no artigo 23.º dos seus estatutos;

11) **Proposta 35/2013**- Apreciação e aprovação do Acordo e Programa de Acção, Geminação celebrado entre a Câmara Municipal de Loulé e a cidade de Wieliczka (República da Polónia), de acordo com o estabelecido na alínea d) do n.º 4 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na sua redacção actual;

12) Apreciação da Informação escrita do Presidente da Câmara Municipal de Loulé, acerca da actividade municipal, nos termos da alínea e) do n.º 1 do artigo 53,º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua redacção actual.

-----  
A sessão foi aberta pela senhora **Presidente em substituição, Manuela Tenazinha**.-----

-----  
As funções de 1ª secretária passam a ser da 1ª secretária, Helena Baptista sendo as de 2º secretária exercidas pela 2ª secretária em funções, Graciete Freitas.-----

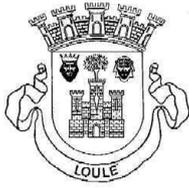
-----  
Entrou-se no **Período de Intervenção do Público**.-----

-----  
**1- Período de Intervenção do Público;**-----

-----  
Não se verificaram quaisquer pedidos de palavra por parte do público.-----

-----  
A **Ata n.º2/13** foi colocada à votação.-----

-----  
Interveio o senhor **deputado Fernando Santos (PS)**, referindo que aquando da sua intervenção sobre o PAEL, existe uma pequena correcção a fazer na ata, existindo lá uma palavra que está mal redigida.-----



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

A senhora **Presidente em substituição**, disse que a intervenção do deputado Fernando Santos, prendia-se com a questão de uma gralha numa intervenção dele, e essa palavra irá ser corrigida.-----

A **Ata** foi colocada à votação e **aprovada por maioria**, com 31 votos a favor e 2 abstenções.-----

Foi feita a leitura do expediente.-----

Entrou-se no **Período de Antes da Ordem do Dia**.-----

**2- Período de Antes da Ordem do Dia:**-----

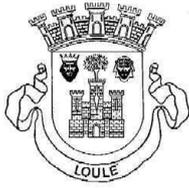
Interveio o senhor **deputado Fernando Santos (PS)**, questionou o executivo relativamente ao bar A Gaivota em Quarteira, que se encontra desactivado, estando a ser montado em cima do calçada e disse desconhecer ter passado em qualquer sessão de Câmara, em que qualidade é que o proprietário daquela instalação requereu para o licenciamento em cima dum terreno camarário.-----

Usou da palavra o senhor **deputado João da Conceição (PSD)**, dizendo que o município de Loulé se encontra numa posição como nunca esteve no passado, sendo o prestígio invejável para muitos do Algarve e do país.-----  
Elogiou a actuação do Presidente da Câmara Municipal durante o seu mandato.-----

Disse que o concelho de Loulé é neste momento receptor de uma pequena revolução ao nível da qualidade de vida, do sentimento individual da população e ao nível do progresso, mas acima de tudo com a solidariedade, sendo que neste momento apoia-se muito mais.-----

O imenso progresso ao longo destes 10 anos, é inigualável sendo um exemplo para todos.-----

Fez votos para que o sucesso futuro seja igual ao que foram estes últimos 10 anos.-----



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: [aml@cm-loule.pt](mailto:aml@cm-loule.pt)



289 462 030

Usou da palavra o senhor **deputado Carlos Carmo (PS)**, questionou o senhor Presidente da Câmara, sobre qual a situação à data de hoje da obra da Fonte Santa até Quarteira.-----

-----  
Interveio o senhor **deputado Carlos Martins (BE)**, e colocou 4 questões ao executivo, nomeadamente uma chamada de atenção aos Regulamentos Municipais. Disse ter consultado a página da internet e ainda aparecem na página da internet como se estivessem ainda em consulta pública.-----

Reclamou o facto destes documentos chegarem mais cedo aos deputados municipais, nenhum deles chegou à Assembleia Municipal dentro dos prazos para consulta pública.-----

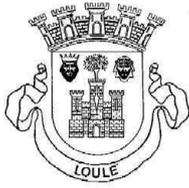
Abordou a questão das portagens da Via do Infante que agravou substancialmente as condições de vida dos algarvios e de quem nos visita. Foi anunciado pelo governo a substituição dos 77 pórticos, que tiveram um custo de mais de 130 milhões de euros por outros e em maior quantidade.---  
Questionou a Câmara se esta tem conhecimento dos troços que até agora não são portajados, 2 no concelho de Loulé, vão passa-lo a ser.-----

Relativamente ao PAEL, era exigido que em todas as Assembleias Municipais fosse dado conhecimento do ponto da situação em termos do cumprimento do que foi aprovado por esta Assembleia, saber qual o ponto da situação da mesma.-----

Abordou a questão do prédio que tem algumas deficiências em Quarteira, e questionou o executivo se existem perigos para os moradores, se por parte dos técnicos da Câmara, se foi feita alguma análise da situação deste prédio, que tem sido sistematicamente desvalorizado, pelos problemas ali detectados.-----

-----  
Interveio o senhor **deputado Analídio da Ponte (PSD)**, felicitou o executivo porque finalmente Vale Judeu vai ter saneamento básico, contribuindo assim para a melhoria da qualidade de vida da população daquela zona.-----

-----  
Interveio o senhor **deputado João Martins (Presidente da Junta de Freguesia de Almancil)**, dizendo que já há 16 anos que participa na política, agradecendo a todos por tudo quanto se tentou fazer o melhor possível para o bem estar das populações do nosso concelho.-----



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: [aml@cm-loule.pt](mailto:aml@cm-loule.pt)



289 462 030

Abordou a presidência nos últimos 4 anos, tendo recebido por parte do executivo camarário todo o apoio com vista ao melhoramento das condições de vida das populações.-----

Durante este mandato umas coisas correram bem, outras não correram tão bem.-----

Disse ainda não concordar com 2 intervenções anteriores proferidas por elementos da bancada do PSD, e referiu que existem coisas que estão por fazer, e relativamente ao concelho de Loulé, constata no actual momento um determinado declínio e desencanto.-----

Enumerou alguns factores que o afligem enquanto cidadão louletano, e como responsável da freguesia de Almancil.-----

Exemplificou o cemitério da freguesia de Almancil, uma obra por concluir, as ciclovias que são autênticas pistas de gincana, por via dos postos de electricidade se encontrarem no meio dessas ciclovias.-----

Está-se a atravessar momentos muito preocupantes no nosso concelho. Existem unidades de saúde com horários aquém daqueles que deveriam ter, assistiu-se à desagregação de freguesias em vez de se agregar.-----

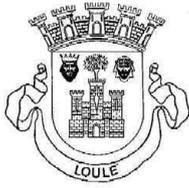
O ramo imobiliário e a construção civil são dois sectores que se encontram praticamente parados.-----

Diz terminar este mandato com uma enorme mágoa, e uma grande insatisfação porque os almancilenses efectivamente sempre defenderam o seu território do ponto de vista histórico e jamais suportamos que fosse votado aqui, que 500 hectares de terreno fossem subtraídos à história de Almancil, ao nosso território.-----

-----  
Interveio o senhor **deputado Ricardo Lampreia (PSD)**, dizendo que se pode dizer com toda a franqueza e lealdade que este executivo tem feito inúmeras obras.-----

-----  
Usou da palavra o senhor **Presidente da Câmara**, disse que tinha sido um privilégio e uma honra muito grande ter podido estar à frente dos destinos do município da Câmara Municipal e Loulé durante estes quase 12 anos.-----

Agradeceu a todos, aos que confiaram na sua pessoa, saindo todos no final mais maduros com uma experiência democrática muito superior, aprendendo a lidar com opiniões diversas.-----



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: [aml@cm-loule.pt](mailto:aml@cm-loule.pt)



289 462 030

Respondendo concretamente ao senhor deputado Fernando Santos, no que respeita ao bar Gaivota, informou que a Câmara não aprovou nenhum projecto para aquele bar, aquilo é espaço do domínio público marítimo, foi aprovado e licenciado pela ARH e dado conhecimento à Câmara Municipal, e até para se realizar uma iniciativa da própria Junta de Freguesia, tem que pagar à ARH a utilização da calçada. Disse ainda que tinha dado entrada uma Previdência Cautelar contra a abertura daquele bar.-----

Em relação à intervenção do deputado João da Conceição, disse apreciar mas que não faria considerações sobre a sua intervenção.-----

Em relação ao senhor deputados Carlos Carmo, que levantou a questão a avenida da Fonta Santa, falou do processo de expropriação, nunca se chegou a acordo com o proprietário e isso atrasou bastante todo o processo.-----

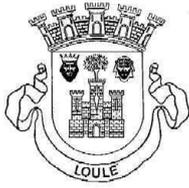
Quanto às questões levantadas pelo senhor deputado Carlos Martins, os regulamentos municipais cumpriram todos os prazos de consulta pública que a lei obriga.-----

Relativamente ao PAEL o que a lei obriga é a apresentação trimensal.-----

Quanto à questão do Edifício Austral, é um processo que foi julgado em tribunal, que a Câmara Municipal de Loulé assumiu a sua quota de responsabilidade no que diz respeito à segurança dos habitantes daquele edifício e desde 2006 que está a ser feita uma monitorização, para que possamos ter a certeza de que a partir de determinada situação, antes que a situação se agrave se possa pedir a evacuação dos habitantes e dar resposta à segurança daqueles que lá vivem.-----

O edifício foi aprovado em 1996, foi executado por outro executivo. Na altura foram cumpridas todas as formalidades legais. Nada obrigava que fosse feito um estudo geotécnico e nessas circunstâncias quem é responsável foi o técnico que assinou o projecto de sustentação do prédio. Hoje a Câmara exigiria esse estudo, mas naquela altura as pessoas que aqui estavam na Câmara não foi considerado e os técnicos também não tiveram qualquer responsabilidade no que respeita a essa matéria, como foi provado em tribunal, estando a responsabilidade do lado do construtor e do técnico que assinou o projecto.-----

Foi referido pelo senhor deputado Ricardo Lampreia, uma área que foi de grandes esforço financeiro, por parte dos vários mandatos deste executivo, do investimento que foi feito em infraestruturas de saneamento básico, que veio dar uma melhoria significativa na qualidade de vida dos cidadãos deste



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

concelho, não é em termos de comunidade mas também em termos de saúde pública.-----

-----  
Interveio o senhor **Vice-presidente, José Graça**, para complementar a explicação do PAEL, dizendo que não teve nenhuma evolução desde a ultima Assembleia, e na ultima Assembleia foi apresentado o ponto de situação do 1º pagamento do PAEL, com a listagem de todas as facturas pagas desse 1º pagamento e no dia 5 de Junho deste ano, foi dito que a 2ª tranche do PAEL está desbloqueada, aguarda-se apenas que o tesouro transfira o dinheiro para se poder fazer os pagamentos. Quando isso acontecer será possível à Câmara Municipal de Loulé pagar.-----

Relativamente ao prolongamento da avenida à Fonte Santa, foi feito o pedido de reforço de sinalização à empresa.-----

Em relação ao senhor Presidente da Junta, João Martins, disse que lhe iria fazer chegar uma listagem com todas as obras feitas durante estes 11 anos, 56 obras, 5 ou 6 estarão em execução, provavelmente, as outras estarão terminadas.-----

No que respeita à água e esgotos do Troto, S.Lourenço e Além, ficará seguramente terminado neste mandato.-----

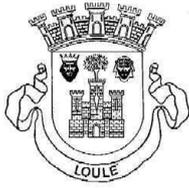
A estrada de Almancil/Quinta do Lago a pavimentação estará terminada esta semana.-----

Disse que iria deixar 1 obra em curso em Almancil por terminar, a obra do cemitério de S.Lourenço em Almancil, por ser incapaz de concluir essa obra, porque se arrasta um processo litigioso com a empresa que já pediu a insolvência.-----

Enumerou todas as obras que o executivo realizou.-----

Reconheceu que estes 12 anos, na freguesia de Almancil, como noutras, referindo que não se verificou anteriormente e duvida que no futuro seja melhor.-----

-----  
Usou da palavra o senhor **vereador, Anibal Moreno**, dizendo que se iria pronunciar sobre Almancil e disse que nos últimos 3 anos, 2010, 2011 e 2012, nas grandes obras do concelho de Loulé, foram feitos investimentos no montante de 49 milhões de euros, nas grandes obras investiram-se 39 milhões de euros e apenas na freguesia de Almancil, foram feitos investimentos no montante de 14 milhões e 350 mil euros.-----



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: [aml@cm-loule.pt](mailto:aml@cm-loule.pt)



289 462 030

Agradeceu aos colegas do executivo e a esta Câmara, que aprovou os documentos necessários para a realização destas obras.-----

Foi dada a palavra ao senhor **deputado Fernando Santos (PS)**, agradeceu a benevolência com que a mesa está a dirigir a assembleia, porque anteriormente no PAOD aos 4 minutos era cortada a palavra, sendo que cada um é responsável pela forma como encara a democracia.-----

Interveio o senhor **deputado Luis Mealha (PS)**, questionou o executivo sobre umas placas toponímicas da zona da urbanização Vale de Rãs que estão algumas delas já há mais de 1 ano derrubadas e a Câmara não fez nada por recolocá-las, não dando um bom aspecto naquela zona da cidade de Loulé.-----

Questionou ainda sobre o ponto de situação das expropriações, sendo que na última assembleia faltava uma da Câmara Municipal de Faro.-----

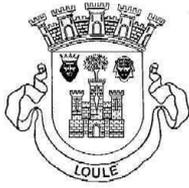
Interveio o senhor **deputado Gilberto de Sousa (PSD)**, dizendo que concordava inteiramente com aquilo que foi dito pelo senhor Presidente da Câmara, quando diz que algumas coisas ficaram por fazer, mas obviamente que haverá sempre coisas por fazer. Os deputados devem-se regozijar porque todos deram o seu contributo, uns de uma maneira outros de outra, o apoio ou a critica é um contributo para o trabalho.-----

A postura do executivo da Câmara Municipal de Loulé, só serve para que tenhamos orgulho.-----

Fez votos para que no novo mandato, as pessoas que vierem para o executivo, tenham este mesmo espírito de colaboração e cooperação de sentido de dever que foi corporizado, quer pela bancada do PSD, quer pelas outras bancadas desta Assembleia. Cada um cumpriu com a sua obrigação, o melhor que soube e o melhor que pôde.-----

O respeito e a consideração mútua, se mantenham para o futuro, no próximo mandato, assim como nas próximas eleições.-----

Interveio o senhor **deputado João Pedroso (PS)**, abordou a questão do bar Gaiavota em Quarteira, agradecendo a lealdade com que o senhor Presidente da Câmara respondeu sobre quem era o responsável.-----



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: [aml@cm-loule.pt](mailto:aml@cm-loule.pt)



289 462 030

Aquele apoio de praia está classificado como um apoio simples, associado a uma obrigatoriedade de uma série de equipamentos associados e serviços.---

-----  
Interveio o senhor **deputado Carlos Martins (BE)**, disse não ter sido entregue nenhuma documentação na última Assembleia Municipal sobre o PAEL.-----

Disse ainda não comungar da opinião de que esta será a ultima Assembleia, porque a qualquer momento o executivo pode precisar de uma Assembleia extraordinária para deliberar qualquer assunto urgente.-----

Fez votos de sucesso para os futuros candidatos sucessores à Câmara Municipal de Loulé.-----

Disse ainda ter dado o seu contributo o melhor que pode e que independentemente da política as pessoas são pessoas e independentemente do lugar que estão devem-se respeitar mutuamente.-----

-----  
Interveio o senhor **deputado Pedro Oliveira (Presidente da Junta de Freguesia de S.Clemente)**, para recordar de uma reunião tida Há 2 meses na Câmara Municipal com as entidades competentes nas áreas de protecção civil, ambiente, bombeiros, vereação e juntas de freguesia.-----

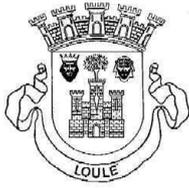
Cada vez mais se verifica o abandono dos campos e do meio rural, falta de limpeza, desmatção e o incumprimento e desrespeito, também para com os proprietários e vizinhos.-----

Isto para informar o esforço humano e financeiro que as Juntas de Freguesia fazem neste sentido.-----

Terminou dizendo que se os municípios dialogarem com a junta de freguesia é meio caminho andado para a resolução mais célere dos problemas.-----

-----  
Usou da palavra a senhora **deputada Irina Martins (PSD)**, para agradecer a experiência obtida nesta assembleia durante estes 4 anos, que foram de aprendizagem e de crescimento político e pessoal com o interagir de todos os deputados nesta assembleia.-----

Disse sentir-se orgulhosa com o facto de servir a população e os jovens do concelho, e fez um agradecimento pessoal em nome da juventude louletana pelo trabalho fantástico deste executivo camarário e que tem orgulho de poder afirmar que pertence ao concelho de Loulé, pelo país fora.-----



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

Interveio o senhor **deputado João Martins (Presidente da Junta de Freguesia de Almancil)**, disse não pensar que a sua intervenção tivesse sido objecto de intervenções que aqui foram feitas e referiu que não é uma pessoa de carreira política, mas sim desempenhou as suas funções num carácter sócio-político.-----

Agradeceu as palavras que lhe foram dirigidas pelo senhor Presidente da Câmara, correspondendo à sua intervenção na essência da sua abrangência.--  
Concluiu dizendo que o reconhecimento é recíproco.-----

A senhora **deputada Irina Martins (PSD)**, em nome da bancada do PSD e pelo princípio da democracia, cede 2 minutos ao deputado Orlando Baptista, para poder fazer a sua intervenção.-----

Usou da palavra o senhor **deputado Orlando Baptista (PS)**, questionou o executivo sobre qual a percentagem de desemprego no concelho de Loulé neste momento.-----

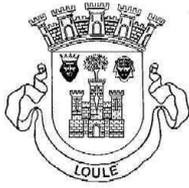
Usou da palavra o senhor **deputado João da Conceição (PSD)**, referiu que o efectivo desenvolvimento estrutural do nosso município, não tem paralelo, sendo o Algarve credor daquilo que comparte com o resto do país e não recebe de troco.-----

Crê ainda que grande parte do desenvolvimento estrutural do Algarve e do município de Loulé, diz respeito essencialmente ao governo central a situação em relação ao desemprego do Algarve em relação ao resto do país é muito injusta, os algarvios não foram capazes de exigir e de garantir o lobby à altura e do quanto somos solidários com o resto do país.-----

Para responder a todas estas intervenções, o senhor **Presidente da Câmara**, informou o deputado Orlando Baptista que a percentagem de desemprego rondará os 15%.-----

Reforçou a intervenção do senhor Presidente de Junta de Freguesia de S.Clemente, relativamente aos fogos no nosso concelho e que todos a colaborar fazendo o que deve ser feito, pode-se melhorar um pouco o verão que aí vem.-----

Respondendo ao senhor deputado João Pedroso, relativamente ao bar Gaiyota, e disse que tem a certeza do que lá foi feito, mesmo em termos da



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

questão do pronto-socorro e tudo o mais, está tudo dentro da lei, porque foi vistoriado e só não foi emitida a licença de utilização, porque entretanto caiu a providência cautelar. A licença de utilização do bar estava pronta a ser emitida, o que dá a garantia de ter sido vistoriado e estar de acordo com a lei.-----

Disse compreender a posição dos proprietários dos apartamentos circundantes nos edifícios, que de repente se viram privados das vistas.-----

Referiu que aquele apoio de praia estava planeado ser construído desde o início quando foi aprovada a construção do alargamento do calçadão, mas que só foi construído agora porque é propriedade da ARH, uma parte daqueles prédios já tinha sido construído à posteriori.-----

No arranjo do calçadão já fazia parte retirar os apoios de praia, os bares que estavam dentro da areia.-----

Terminou dizendo que não tinha conhecimento de que a placa de Vale de Rãs estivesse destruída por vandalismo e irá mandar averiguar o que é que se passa.-----

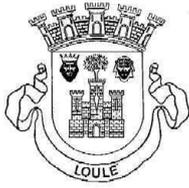
De seguida usou a palavra o senhor **Vice-presidente, José Graça**, para informar que as 3 parcelas que faltam, estão situadas no percurso que está em obra, a nascente do café Leal naquela zona da estrada para Faro, a parcela 35.-----

A última parcela que foi feita a escritura na Câmara Municipal de Loulé, faz em Setembro próximo 2 anos, comprada no território de Loulé.-----

Disse ainda que está a guardar que o senhor secretário de Estado declare a utilidade pública rapidamente, se for processada no espaço de 1 mês, há condições para a obra estar terminada aquando do fim deste mandato.-----

A senhora **Presidente em substituição, Manuela Tenazinha**, fez um agradecimento ao trabalho que foi feito por esta assembleia, por um grupo de trabalho, composto por deputados municipais das várias forças partidárias aqui presentes, que foi a elaboração do regimento, do qual a Assembleia Municipal se tem vindo a reger, que tem sido um instrumento de trabalho muito importante para a mesa, com benefício em termos de funcionamento desta assembleia.-----

Em nome da mesa, agradeceu a todos os deputados que tiveram a sua disponibilidade que com grande mérito fizeram este bom instrumento de



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

trabalho.-----

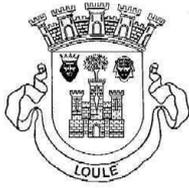
3- Período da Ordem do Dia:-----

1) Proposta 25/2013- Aprovação da 1ª Revisão ao Orçamento Municipal (Despesa e Receita) e da 1ª Revisão ao Plano Plurianual de Investimentos, nos termos da proposta, ao abrigo da alínea b) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, com a redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11 de Janeiro;-----

Para fazer a introdução da proposta, o senhor **Vice-presidente, José Graça**, referiu que este documento veio trocado inicialmente e que quando se apercebeu enviou novamente para a assembleia, o qual desde já pede desculpa pelo sucedido. Este documento faz a transferência para o exercício deste ano de 2013, do saldo de gerência da conta do ano passado, que foi 2 milhões, 379 mil 395,65€ e no plano de investimento contempla essencialmente 2 intervenções, uma delas já foi objecto de uma candidatura e uma outra que aguardamos que possa abrir ainda as candidaturas, para que isso possa vir a acontecer neste mandato e seguramente nenhuma destas obras acontecerá neste mandato, podendo ficar fundos financeiros aprovados para que o novo executivo possa dar corpo a estas 2 obras, que são a reabilitação do edifício da Música Nova e que a data limite de candidaturas foi 6 de Junho e se for aprovada, precisa ter aprovação orçamental não para este ano 2013, mas para os anos seguintes 2014, 2015 e 2016, onde é previsível que esta obra se venha a realizar.-----

Focou ainda a requalificação da EN 124, que se reforçou em 50 mil euros, o valor necessário para concluirmos o projecto que já foi iniciado e espera que haja uma candidatura, ainda do que resta deste quadro comunitário, para se poder atingir o nível de execução previsto na intervenção da 124.-----  
Por tudo isto vem hoje aqui à assembleia esta revisão.-----

Interveio o senhor **deputado Carlos Martins (BE)**, disse que era pena que o documento que a Câmara envia para a Assembleia Municipal, não tenha enviado uma nota explicativa escrita, a justificar o conteúdo da revisão.-----



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

Questionou o porquê de alguns reforços de verba numas rubricas e não noutras e exemplificou o caso do Plano de Urbanização de Loulé, que já se arrasta há 6 anos em construção.-----

Abordou ainda a questão da requalificação das estradas municipais, e exemplificou com a obra da avenida Marçal Pacheco, existindo caminhos municipais que justificavam mais urgência para serem arrançadas.-----

Interveio o senhor **deputado Carlos Carmo (PS)**, disse que o PS em boa altura, quando se discutia o Plano de Pormenor e discutia a avenida Marçal Pacheco, tinha razão, que muito dificilmente nos próximos anos isto iria ser feito.-----

O senhor **Vice-presidente, José Graça**, disse que em relação à Via Distribuidora Norte, espera que seja feita uma vez que já tem uma candidatura aprovada e espera que o novo executivo não deixe perder fundos comunitários. Não há condições objectivas de iniciar a obra este ano e está aprovada numa candidatura ocorrida em Maio.-----

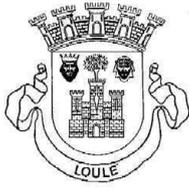
Informou ainda que nas ultimas 3 unidades de gestão de Julho do ano passado e Outubro deste ano, a Câmara Municipal de Loulé teve mais obras aprovadas com fundos comunitários do que todas as outras câmaras do Algarve. Isto diz bem do dinamismo de Loulé, da capacidade de execução de Loulé e daquilo que está em curso, não é agora por haver eleições que há obra.-----

Curiosamente estes 2 últimos anos, foram os anos que menos obra existiu, que menos valor foi executado pela Câmara Municipal de Loulé.-----

Relativamente á avenida Marçal Pacheco, esta estava degradada em vários pontos, e essa obra está adjudicada há 1 ano, tendo sido possível só agora executar.-----

A proposta foi colocada à votação e **aprovada por maioria**, com 24 votos a favor, sendo 21 do PSD e 3 do PS, 1 voto contra do BE e 9 abstenções do PS.-----

2) Proposta 26/2013- **Apreciação e aprovação das Demonstrações Financeiras Consolidadas, referentes ao ano de 2012, nos termos da proposta, ao abrigo da alínea c) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º**



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

**169/99, de 18 de Setembro na sua redacção actual;**-----

-----  
-----  
A proposta foi apresentada pelo senhor **Vice-presidente, José Graça**, que disse que nesta proposta são incorporadas duas novas empresas, uma delas é a Sociedade Teatral Louletana que está em processo de extinção e a outra empresa é a LC Global, tem valores de expressão na consolidação da conta que é a parte do empréstimo respeitante à reabilitação do Mercado Municipal de Loulé.-----

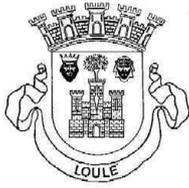
Disse ainda estar presente para qualquer esclarecimento adicional o Dr.Raul Fernandes, auditor das contas, que poderá responder a algumas questões de natureza mais técnica, como o Dr.Diogo Fonseca, Director de Departamento. Terminou dizendo que a conta demonstra o que foi o ano de 2012, uma conta consolidada a 31 de Dezembro de 2012 e que deixará de dívida 1/3 daquilo que herdou aquando da sua entrada para o executivo.-----  
O que ficará por pagar nos próximos anos, em termos de médio e longo prazo, é menos de 10%, daquilo que foi o investimento no município durante estes 11 anos e meio.-----

-----  
-----  
Usou da palavra o senhor **deputado Fernando Santos (PS)**, dizendo que segundo um amigo seu Fernando Costa, presidente da Câmara das Caldas da Rainha, quem cumpre é penalizado, e quem faz asneira é premiado, sendo que os concelhos que geriram mal vão ter o acréscimo do IMI para pagar dívidas.-----

Questionou o técnico oficial de contas com uma pergunta técnica, o que é que era que justificava que há 1 ano atrás, 800 mil euros não eram materialmente relevantes em termos da violação de um critério valorimétrico que a Câmara fez e um ano depois a Câmara volta a reiterar essa violação e já é materialmente relevante para aparecer nas contas.-----

-----  
-----  
Interveio o senhor **deputado Gilberto de Sousa (PSD)**, dizendo que não tem capacidade de resposta à questão do senhor deputado Fernando Santos, porque não é da sua área.-----

Disse não lhe parecer eticamente correcto dirigir questões a quem está na sala, uma vez que as questões são dirigidas à mesa ou ao executivo.-----



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

Interveio o senhor **deputado Carlos Martins (BE)**, dizendo que o documento cumpre todas as leis em vigor e questionou porque razão é que optaram entre apresentar um saldo positivo de 7 milhões e tal de euros e não pagar dívidas de curto prazo.-----

A Câmara optou por outra razão.-----

Disse ainda que a dívida de curto prazo irá ser inferior, mas verifica-se que as dívidas de longo prazo aumentaram exponencialmente.-----

O senhor **Vice-presidente**, disse discordar dessa referência do PSD que é o Presidente Municipal das Caldas da Rainha, porque a Câmara de Loulé não está incluída nas Câmaras do n.º1 que têm o endividamento máximo, essas duas sim, durante o período do PAEL, 20 anos, têm que colocar os impostos no máximo e não é esse o caso da Câmara de Loulé.-----

Assumi que quando foi escolhido o Revisor Oficial de Contas, foi feito um procedimento a várias empresas e uma vez escolhido o Revisor de Contas, não houve a necessidade de substituí-lo.-----

Informou ainda que a Câmara de Loulé ainda não apurou a totalidade do património, é algo que não está concluído na Câmara de Loulé.-----

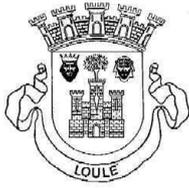
Em relação ao saldo positivo da conta, o que a Câmara tinha em tesouraria a 31 de Dezembro de 2012, a questão do resultado positivo ou negativo, é um balanço entre amortizações, entre activos e passivos.-----

O saldo da Conta de Gerência de 2012, são 7 milhões de euros, mas o que estava em tesouraria e que era possível abater à dívida de curto prazo, era 2 milhões, 379 mil euros.-----

Nenhum executivo em 31 de Dezembro reduz a tesouraria a zero, por uma razão simples, porque a receita em Janeiro é má e não pagaria os salários de Janeiro.-----

Interveio o senhor **deputado Fernando Santos (PS)**, para dizer que só questionou sobre o valor valorimétrico do valor dos 800 mil euros não eram materialmente relevantes, para que houvesse um ênfase nas contas consolidadas e este ano porque é que 800 euros tem direito a aparecer referenciados no relatório.-----

A senhora **Presidente em substituição, Manuela Tenazinha**, explicou que a intervenção do técnico revisor oficial de contas, só poderá ocorrer em



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

situação excepcional mediante aprovação do plenário e se for pedida, não pode ser colocada directamente, segundo o regimento municipal.-----

Passou-se à votação da proposta que foi **aprovada por maioria**, com 21 votos a favor do PSD, 10 votos contra, sendo 9 do PS e 1 do BE e 3 abstenções do PS.-----

**3- Proposta 27/2013- Apreciação e aprovação final da Proposta de Alteração ao Regulamento e Tabela de Taxas e Licenças, ao abrigo da alínea a) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua redacção actual;**-----

O **senhor Vice-presidente**, fez a introdução da proposta, explicando que esta alteração é muito pontual, tem a ver essencialmente com a questão do licenciamento zero, a anterior edição tinha sido aprovada e publicada em Dezembro de 2009, tinha 3 anos e meio e a alteração deste regulamento, onde decorreu a discussão pública, não houve nenhum pronunciamento da parte de nenhum munícipe nem de nenhuma entidade.-----

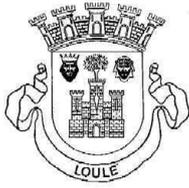
Pediu a palavra o senhor **deputado Fernando Santos (PS)**, que começou por dizer que a tabela está muito bem elaborada, porque está bem sistematizada.-----

Disse haver uma efectiva racionalização dos preços do licenciamento dos hotéis passando de 472,00 € para 147,50 €.-----

Analizou as áreas onde houve aumento significativo juventude, utilização dos estádios municipais, pavilhão desportivo, campos de ténis municipais, pistas de atletismo municipais, piscinas municipais etc.-----

Questionou sobre o aumento verificado no registo de cidadãos da união europeia, se foi o CEF ou a Câmara Municipal que lhes aumentou o preço.-----

Interveio o senhor **deputado Carlos Martins (BE)**, para rectificar a intervenção do senhor Vice-presidente, dizendo que a versão não é de 2009, mas sim aprovada pela assembleia no final de 2010 e publicada em Edital em Janeiro de 2011.-----



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

Disse ainda que seria útil para todos ter o justificativo, saber o que foi eliminado, quais os diferentes aumentos, assim como os anulados em virtude do licenciamento zero, tendo um aumento geral cerca de 8%. Por outro lado, a aplicação deste regulamento vai provocar um agravamento nas tarifas e taxas, não teve em consideração a situação económica e social do concelho, nem dos potenciais investidores no nosso município. Quando a gente quer atrair mais pessoas para investir manter mais emprego e mais empresas, a Câmara também deveria ter essa preocupação de aumentar de uma forma mais razoável os seus impostos.-----

Referiu que este documento tem um erro grave que é faltar um índice, identificando a página e o artigo, para ser de mais fácil consulta.-----

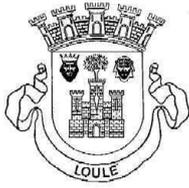
Interveio o senhor **deputado Gilberto de Sousa (PSD)**, sugerindo ao executivo, que na próxima alteração que se fizer, seja revisto o texto do artigo 16.º do regulamento, para não dar azo a interpretações que não são aquelas que o executivo pretende com esta redacção, porque de acordo com o que está escrito, pode dar azo a que se interprete de que o incumpridor do pagamento de uma taxa, fica inibido da prestação de quaisquer serviços explicitados ao município. Isto não está bem explícito.-----

A proposta foi colocada à votação e **aprovada por maioria**, com 21 votos a favor do PSD e 13 votos contra, sendo 12 do PS e 1 do BE.-----

**4- Proposta 28/2013- Discussão e aprovação da alteração por adaptação do Plano Director Municipal de Loulé (PDM de Loulé), nos termos do previsto no n.º 1 do art.º 79.º do RJIGT, face à entrada em vigor de Planos Municipais de Ordenamento do Território, designadamente:**

- A alteração ao PP de Vale do Lobo n.º 3 (12.ª Fase do Empreendimento de Vale do Lobo), com a redacção conferida pelo Aviso n.º 3203/2013, publicado no Diário da República, 2.ª série, n.º 45, de 5 de Março de 2013.

- Plano de Urbanização de Caliços-Esteval, publicado sob o Aviso n.º 4429/2013, no Diário da República, 2.ª série, n.º 62 de 28 de Março;



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

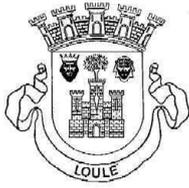
Para introduzir esta proposta, foi dada a palavra ao senhor **Presidente da Câmara Municipal**, que explicou que neste Plano, trata-se de adaptar o PDM de Loulé com a inclusão dos Planos de Ordenamento do Território de Vale do Lobo e Plano de Pormenor de Vale do Lobo e o Plano de Urbanização de Caliços-Esteval. Com a aprovação destes 2 planos, houveram alterações na classificação do solo que agora o PDM de Loulé, para ficar de acordo com aquilo que foi aprovado, tem que acolher e posteriormente alterado.-----

A proposta foi colocada à votação e **aprovada por maioria**, com 23 votos a favor, sendo 21 do PSD, 1 do PS e 1 do BE 5 votos contra do PS e 6 abstenções do PS.-----

**5)- Proposta 29/2013- Apreciação e deliberação da Alteração ao Regulamento Específico da zona de Estacionamento de Duração Limitada de Vale do Lobo, ao abrigo da alínea a) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua redacção actual;**-----

O senhor **Presidente da Câmara**, explicou que esta proposta foi no sentido da Infralobo ter necessidade de adaptar para melhor servir a circulação de Vale do Lobo e que na essência o que está em causa é o aumento da área concessionada na zona frente ao Hotel D<sup>a</sup> Filipa e uma diminuição da área concessionada na subida da praça, tendo-se verificado que os residentes não tinham acesso ao estacionamento das suas garagens e casas. Foi criado um estacionamento à entrada de Vale do Lobo, à semelhança daquilo que é feito nos meses de Verão, irá ser colocado em funcionamento estes parques de estacionamento com transporte gratuito para a praça junto à praia, para aqueles que não querem pagar, tenham possibilidade de deixar os carros em segurança, com vigilância sem qualquer tipo de pagamento, desanuviando a carga de estacionamento junto à praia.-----

Interveio o senhor **deputado Carlos Carmo (PS)**, referiu que sobre mo mesmo assunto existem os filhos e os enteados, porque é que mediante esta alteração, porque é que não se aplicaria o mesmo critério dos outros sítios do litoral; ou seja em Quarteira é pago todo o ano e em Vale do Lobo só nos



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

meses de Verão na época alta e igualmente em Vilamoura.-----

-----  
Usou da palavra o senhor **deputado João Martins (Presidente da Junta de Freguesia de Almancil)**, e disse no que concerne ao estacionamento defronte do Hotel D<sup>a</sup> Filipa, de norte para sul, que implicações poderá isto ter na vida dos trabalhadores dessa unidade hoteleira.-----

-----  
O senhor **deputado Carlos Martins (BE)**, referiu que a maioria destes regulamentos não são exequíveis, nem se enquadram na realidade económica do concelho. Referiu ainda que o documento tinha vários erros que deveriam ser rectificadas. E a estrada da praia da Quinta do Lago não está assinalada em nenhuma planta anexa no ponto 2 do art.º 3.º diz faltar qualquer coisa na descrição.-----

Disse que se a Câmara fizer as alterações que foram propostas votará favoravelmente este documento.-----

Usou da palavra o senhor Presidente da Câmara, respondendo que o estacionamento em Quarteira não tem nada a ver com o que se passa em Vale do Lobo, esta foi a postura deste executivo, porque se achou que no largo do mercado em Quarteira, fazia todo o sentido o pagamento até para disciplinar a situação que toda a gente reclamava, mas existe uma série de lugares não pagos em Quarteira, como alternativa.-----

O que se passa em Vale do Lobo e Quinta do Lago é que no mês de Agosto ninguém se entende naquela zona e há que se entender que há que pagar o estacionamento no verão.-----

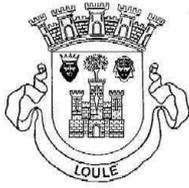
A questão do hotel é que tem um espaço próprio para o estacionamento dos seus trabalhadores.-----

O que foi feito em Vale do Lobo e Quinta do Lago e Vilamoura resultou de um bom trabalho de equipa.-----

-----  
Esta proposta foi colocada à votação e **aprovada por maioria**, com 22 votos a favor, sendo 21 do PSD e 1 do PS e 11 abstenções, sendo 10 do PS e 1 do BE.-----

-----  
**6- Proposta 30/2013- Apreciação e aprovação do Regulamento de Ocupação de Espaço Público, Publicidade e Propaganda no Concelho de Loulé, ao abrigo da alínea a) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º**





# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

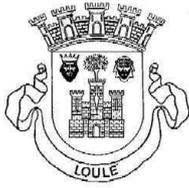
-----  
A proposta foi colocada à votação e **aprovada por maioria**, com 22 votos a favor, sendo 21 do PSD e 1 do BE e 12 abstenções do PS.-----

-----  
A senhora **Presidente em substituição, Manuela Tenazinha**, sugeriu que as propostas dos compromissos plurianuais poderiam ser discutidos em conjunto e passar-se depois à votação.-----

-----  
**7- Proposta 31/2013- Autorização Prévia da assunção de compromisso plurianual respeitante ao Ajuste Directo (Regime Geral) para a Contratação de Serviços de Manutenção para o elevador do Centro de Animação e Apoio Comunitário da Freguesia de Alte, ao abrigo do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012 de 21 de Fevereiro, nos termos da proposta, ao abrigo da alínea r) do n.º 1, do artigo 53.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, na sua redacção actual;**-----

-----  
**8- Proposta 32/2013- Autorização Prévia da assunção de compromisso plurianual respeitante ao Ajuste Directo (Regime Geral) para a Contratação de Serviços de Manutenção Simples para o ascensor da Escola EB 2/3 Eng.º Duarte Pacheco e EB 2/3 São Pedro do Mar, Agrupamento de Escolas Drª Laura Ayres, ao abrigo do artigo 6.º da Lei n.º8/2012 de 21 de Fevereiro, nos termos da proposta, ao abrigo da alínea r) do n.º 1, do artigo 53.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, na sua redacção actual;**-----

-----  
**9- Proposta 33/2013- Autorização Prévia da assunção de compromisso plurianual respeitante ao Concurso Público para a Contratação do Fornecimento Contínuo de Pneus, Câmaras-de-ar e respectivos acessórios e serviços de rotação, montagem e desmontagem de pneus e alinhamento de direcção, ao abrigo do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012 de 21 de Fevereiro, nos termos da proposta, ao abrigo da alínea r) do n.º 1, do artigo 53.º da Lei n.º169/99 de 18 de Setembro, na sua redacção actual;**-----



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

-----  
-----  
As propostas foram introduzidas pelo **senhor Vice-presidente**, que todas elas vêm à assembleia pela mesma razão, são investimentos plurianuais, no caso do elevador de Alte, são de 2 anos, e o valor estimado da despesa são 2160 €.

-----  
O ascensor da escola EB 2/3 Eng.º Duarte Pacheco e EB 2/3 S.Pedro do Mar, também é por 2 anos o valor global estimado são 5400€ para os 2 anos e por ultimo o que tem mais expressão é o fornecimento contínuo de pneus, câmaras-de-ar e respectivos acessórios, em que o valor previsto de despesa são 199.000.00€ e o prazo são de 3 anos.

-----  
Interveio o senhor **deputado Luis Mealha (PS)**, questionou o executivo no sentido de saber, sobre a proposta do fornecimento de pneus, onde leu que a Câmara tinha 200 viaturas e 50 máquinas, e questionou se estes veículos se encontram todos em funcionamento.

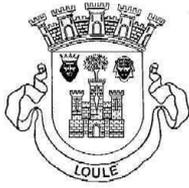
-----  
Disse ainda que gostaria de saber quanto é que a Câmara gastou no período anterior com estes mesmos veículos.

-----  
O senhor **Vice-presidente**, informou que não tem presente o valor anterior, mas que foi igualmente por 3 anos e por regra quando é aberto um concurso público, vai-se verificar as execuções dos anos anteriores e na altura foi feito um concurso público como é feito agora. Sendo prestação de serviços e um fornecimento acima de 75.000.00€ tem que ser concurso público e na altura ganhou uma empresa de Loulé e o valor foi muito próximo deste actual.

-----  
Disse ainda que algumas das viaturas da Câmara de Loulé, os pneus são extremamente caros, como os carros do lixo, os autocarros, as retroescavadoras, porque qualquer um destes pneus o valor é grande.

-----  
Usou da palavra o senhor **deputado João Martins (Presidente da Junta de Freguesia de Almancil)**, agradecendo a sugestão de se agregarem estes 3 pontos para facilitar a discussão.

-----  
São questões que têm que ser arrumadas do ponto de vista da legalidade e manifestou da sua intenção de votar favoravelmente estes pontos.



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

As propostas foram colocadas à votação por separado e **aprovadas por unanimidade**.-----

**10- Proposta 34/2013- Designação do representante da Assembleia Municipal ao Conselho Fiscal da Fundação António Aleixo (Vice-presidente) de acordo com o estatuído no artigo 23.º dos seus estatutos;**-----

Foi pedido aos senhores deputados para apresentarem as suas propostas na mesa.-----

Esta votação será feita por voto secreto.-----

O senhor **deputado Fernando Santos (PS)**, propôs para representante o Dr. Ricardo Lampreia.-----

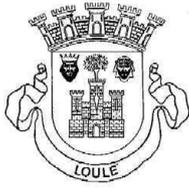
O senhor **deputado Carlos Martins (BE)**, disse que o deputado Ricardo Lampreia, irá desempenhar bem este cargo curto, porque a duração é pequena. Questionou o executivo se tinha alguma informação mais concreta sobre a intenção do governo e se sido criada alguma alternativa à outra componente social da fundação.-----

Interveio o senhor **deputado Gilberto de Sousa (PSD)**, dizendo que a bancada do PSD propõe o nome do senhor deputado Ricardo Lampreia para estas funções.-----

A votação foi feita por voto secreto e **eleito** o único proposto o **deputado Ricardo Lampreia**, com 26 votos a favor e 8 votos em branco.-----

O senhor **deputado João Martins (Presidente da Junta de Freguesia de Almancil)**, fez uma declaração de voto.

"Em primeiro lugar felicitar o deputado Ricardo Lampreia pela indigitação para este cargo de primordial importância para uma instituição particular de solidariedade social do nosso concelho e que também aqui e um pouco na sequência daquilo que o deputado do BE aqui deixou frisado, e também para mais uma vez reafirmar que nem tudo tem corrido pelo melhor no nosso



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

concelho, também esta distinta instituição particular social sem fins lucrativos, foi visada nos últimos tempos, e que eu estou solidário com aquele trabalho que tem vindo a ser desenvolvido, bem como a postura da Câmara em relação a esta matéria de defesa de salvaguarda daquela digníssima associação que presta serviços às comunidades locais. Portanto o meu bem haja para esta associação e continuemos solidários e na salvaguarda do bom nome da instituição.

Parabéns senhor deputado Ricardo Lampreia."-----

**11- Proposta 35/2013- Apreciação e aprovação do Acordo e Programa de Acção, Geminação celebrado entre a Câmara Municipal de Loulé e a cidade de Wieliczka (República da Polónia), de acordo com o estabelecido na alínea d) do n.º 4 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na sua redacção actual;-----**

A proposta foi apresentada pelo senhor **Presidente da Câmara**, que disse estar a proposta bem fundamentada, que resultou da iniciativa do senhor embaixador da polónia no nosso país, que tendo conhecimento que Loulé tinha uma mina de sal gema à semelhança daquilo que existe em Wieliczka, situada no sul da Polónia perto de Cracóvia com cerca de 20 000 habitantes à semelhança do que se passa com Loulé.-----

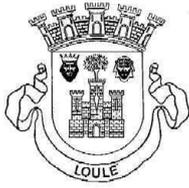
Tem cerca de 1,5 milhão de turistas, restaurante, hotel, uma série de infraestruturas no fundo da mina.-----

Disse ainda que a ideia passa por uma casa em Loulé para residência de artistas polacos, para deixarem aqui o seu contributo.-----

Terminou dizendo que esta geminação tem todas as condições de ser vantajosa para ambas as comunidades e dentro do espírito europeu, faz todo o sentido que se inicie de uma forma segura e responsável este processo de geminação.-----

Interveio o senhor **deputado Fernando Santos (PS)**, referiu que fica satisfeito que esta geminação seja feita, embora não conhecendo a Polónia sabia da existência desta mina de sal, através de amigos.-----

Manifestou a sua intenção de votar favoravelmente esta proposta.-----



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

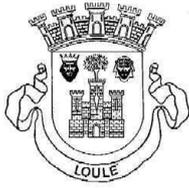
Questionou o executivo se existe alguma perspectiva no campo do turismo para a mina do sal de Loulé.-----

-----  
O senhor **deputado Gilberto de Sousa (PSD)**, disse que aos 19 anos trabalhou 6 meses na mina, e 10 anos mais tarde, quando saiu do exército esteve na administração da mina e contou um episódio de um indivíduo que tinha dificuldades para respirar e solicitou permanecer na mina durante 15 dias e no final desse tempo saiu de lá encantado com os resultados obtidos. Isto para dizer que as qualidades terapêuticas que esta mina tem é um potencial grande para se promover turismo de saúde, nomeadamente um SPA ou alojamento local, que é licenciado pela Câmara, poderá ser possível.--

-----  
Interveio o senhor **deputado Orlando Baptista (PS)**, disse ter ligações à Polónia e daí conhecer bem essa zona que é bastante bonita. Desde logo achou uma excelente ideia e a cultura só tem sentido se houver intercâmbio. Manifestou a sua intenção de votar favoravelmente.-----

-----  
Usou da palavra o senhor **deputado João Martins (Presidente da Junta de Freguesia de Almancil)**, para manifestar o seu contentamento com este protocolo de geminação com esta delegação da Polónia. A mina de sal gema de Loulé tem uma referencia afectiva com as nossas gentes e esta infraestrutura deve ser preservada como património histórico e cultural.--- Manifestou a sua intenção de votar favoravelmente esta proposta.-----

-----  
Interveio o senhor **Presidente da Câmara**, para responder a algumas questões que foram colocadas, fazendo o ponto da situação, e referiu que efectivamente houve um grande interesse na vertente turística da mina há 3 anos atrás, mas infelizmente essa situação com a crise alterou substancialmente e surgiu um problema técnico que veio agravar a situação e hoje existe uma necessidade de investimento. Actualmente está encontrada a solução técnica do problema, sendo necessário fazer um novo "poço" para permitir o acesso dos visitantes, é um investimento que a mina precisa, para se tornar mais atractiva, porque há muita gente interessada em lá ir. Tem a potencialidade da saúde e esta geminação tem todo o interesse, porque a experiência que os polacos têm nesta vertente turística que nós não temos e conjuntamente nós podemos tentar aqui reactivar esta vertente turística.--



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

Com esta geminação é meio caminho para atrair interessados e que se consiga fazer aqui um conjunto de entidades.-----  
-----

A proposta foi colocada à votação e **aprovada por unanimidade**.-----  
-----

**12- Apreciação da Informação escrita do Presidente da Câmara Municipal de Loulé, acerca da actividade municipal, nos termos da alínea e) do n.º 1 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua redacção actual.**-----  
-----

O **deputado Orlando Baptista (PS)**, referiu que o documento que foi fornecido, foi reenviada a ultima informação escrita que tinha recebido na assembleia municipal de 30 de Abril.-----  
-----

O senhor **deputado Gilberto de Sousa (PSD)**, deixou apenas uma nota, no seguimento da sua intervenção há pouco sobre a actividade do executivo camarário, e quando se ouvem notícias desagradáveis sobre o que se passa em outras Câmaras muitas delas elogiadas, não pode deixar de se congratular com a forma como este executivo trabalhou ao longo de todos estes anos.-----  
-----

Disse conhecer algumas das pessoas visadas pela imprensa, e por ter apreço por essas pessoas, faz votos para que a investigação decorra com a celeridade possível para apuramento dos factos.-----  
-----

O senhor Presidente da Assembleia, deu como terminada a sessão, e nada mais havendo a registar foi lavrada a presente ata, que depois de discutida e aprovada será assinada nos termos legais e regimentais.-----  
-----

O PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA \_\_\_\_\_

A 1ª SECRETÁRIA \_\_\_\_\_

A 2ª SECRETÁRIA \_\_\_\_\_