

MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

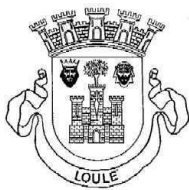
Ata n.º 2/2013

Sessão ordinária de 30 de Abril

Aos trinta dias do mês de Abril de dois mil e treze, pelas vinte e uma horas e trinta minutos, no Edifício Eng.º Duarte Pacheco, em Loulé, deu-se início à Sessão Ordinária da Assembleia Municipal de Loulé, convocada ao abrigo do artigo trigésimo sexto do Regimento, presidida pelo senhor Presidente da Assembleia, Mário Patinha Antão, com a seguinte Lista de Presenças e Ordem de Trabalhos: -----

-----**Lista de Presenças:**-----

22 Deputados Municipais do PSD - Mário Patinha Antão (Presidente da Assembleia), Manuela Maria Palma Nobre Semedo Tenazinha (1ª Secretária), Maria José Botelho da Palma Bento Vasques, Gilberto José Carapeto de Sousa, Ricardo Manuel Casanova Lampreia, Maria Graciete Baião Botelho Freitas, Carlos José das Neves Catarino, Fábio Manuel da Silva Bota, Márcio Alberto Morgado Pires Rodrigues, Paula Alexandra Palma Martins Moura, Analídio Correia da Ponte, José João Gonçalves Guerreiro, João Manuel Guerreiro da Conceição, Telma Isabel Domingos Apolónia, João Manuel Guerreiro da Conceição, Sandra Maria Pestana Farinha Neto, Eugénio Manuel Coelho Guerreiro (Presidente da Junta de Freguesia de Alte), José Coelho Mendes (Presidente da Junta de Freguesia de Quarteira), Rosa Maria Sousa Farias Caligo (em substituição do Presidente da Junta de Freguesia de Querença), Deodato Martins João (Presidente da Junta de Freguesia de Salir), Horácio Correia da Piedade, (Presidente da Junta de Freguesia de Sebastião), Carlos Alberto Viegas Grade (Presidente da Junta de Freguesia da Tôr); -----



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

14 Deputados Municipais do PS - Hugo Miguel Guerreiro Nunes, Maria Helena Serafim Baptista (2.ª Secretária), Carlos Manuel Pontes Costa, Luís Miguel Cristóvão Mealha, Carlos Gabriel da Silva Carmo, Vítor Cristiano da Piedade Ferreira, Fernando Domingos Santos, Maria da Conceição Leite Esteves Duarte Silva, Orlando Manuel Guerreiro Baptista, Dora Maria Portela de Olival, João Manuel de Sousa Martins (Presidente da Junta de Freguesia de Almancil), Abílio Vargas de Sousa (Presidente da Junta de Freguesia de Ameixial), Ana Maria Alberto Rosendo (em substituição do Presidente da Junta de Freguesia de Boliqueime), Pedro Maria Neves de Oliveira (Presidente da Junta de Freguesia de S. Clemente); -----

1 Deputado Municipal do BE - Álvaro José Santos Delgado (em substituição do seu líder de bancada);-----

1 Deputado Municipal do CDS-PP - António José Mendes Pinto Farrajota;-----

Apresentaram pedido de suspensão de mandato: -----

Os deputados municipais do PSD, Helder Manuel Faria Martins, Mário Baião Botelho da Silva, Irina Alexandra Mendes Martins, Manuel Viegas dos Santos (Presidente da Junta de Freguesia de Querença).-----

Os deputados municipais do PS, Jamila Bárbara Madeira e Madeira, Maria Esteves Ferreira Lourenço.-----

O deputado municipal do BE, Carlos José da Silva Martins.-----

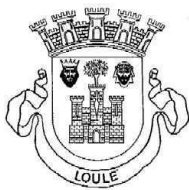
Ordem de Trabalhos

1- Período de Intervenção do Público;

2- Período de Antes da Ordem do Dia;

3- Período da Ordem do Dia:

1)- **Proposta 12/2013-** Apreciar e votar os documentos de Prestação de Contas de 2012, nos termos da proposta, ao abrigo da alínea c) do n.º 2 do artigo 53.º e alínea



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

e) do n.º 2 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua redacção actual;

2)- **Proposta 13/2013-** Apreciar o Inventário de todos os Bens, Direitos e Obrigações Patrimoniais e respectiva Avaliação relativo ao ano de 2012, nos termos da proposta, ao abrigo da alínea c) do n.º 2 do artigo 53.º e alínea e) do n.º 2 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua redacção actual;

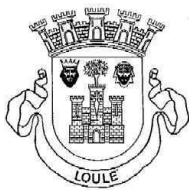
3)- **Proposta 14/2013-** Informação prestada pela Câmara Municipal de Loulé sobre a monitorização e acompanhamento do PAEL – 1º trimestre 2013, de acordo com o estabelecido na alínea a) do n.º 1 do artigo 12.º da Lei n.º 43/2012, de 28/08;

4- **Proposta 15/2013-** Apreciar e votar a dissolução da Sociedade Teatral Louletana, Lda, ao abrigo do n.º 1 do artigo 62.º da Lei n.º 50/2012, de 31/08;

5)- **Proposta 16/2013-** Apreciar e votar o Contrato-programa e Contrato-programa e de Gestão Delegada da Infraquinta – Empresa de Infraestruturas da Quinta do Lago, E.M., de acordo com o estabelecido na alínea I), do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua redacção actual;

6)- **Proposta 17/2013-** Apreciar e votar o Contrato-programa e Contrato-programa e de Gestão Delegada da Infralobo – Empresa de Infraestruturas de Vale do Lobo, E.M., de acordo com o estabelecido na alínea I), do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua redacção actual;

7)- **Proposta 18/2013-** Apreciar e votar o Regulamento das Feiras do Município de Loulé, ao abrigo da alínea a) do n.º 7 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro com a redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, artigo 21.º do D.L n.º 42/2008, de 10 de Março e da Lei n.º 2/2007, de 15 de Janeiro;



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

8)- **Proposta 19/2013-** Apreciar e votar o Regulamento da Venda Ambulante do Município de Loulé, ao abrigo da alínea a) do n.º 7 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro com a redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro;

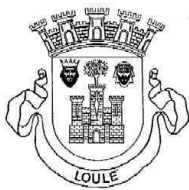
9)- **Proposta 20/2013-** Apreciar e votar o Regulamento Municipal do Horário de funcionamento dos estabelecimentos comerciais de venda ao público e prestação de serviços no Município de Loulé, ao abrigo da alínea a) do n.º 6 do artigo 64.º e alíneas a) e e) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro;

10)- **Proposta 21/2013-** Autorização Prévia da assunção de compromisso plurianual respeitante ao Plano de Transportes Escolares para o ano lectivo de 2013/2014, ao abrigo do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012 de 21 de Fevereiro, nos termos da proposta, ao abrigo da alínea r) do n.º 1, do artigo 53.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, na sua redacção actual;

11)- **Proposta 22/2013-** Autorização Prévia da assunção de compromisso plurianual respeitante ao Ajuste Directo (Regime Geral) para a Contratação de Serviços para aquisição

de uma Rede Ethernet entre os Paços do Concelho da Câmara Municipal de Loulé e o Complexo das Piscinas Municipais de Loulé, ao abrigo do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012 de 21 de Fevereiro, nos termos da proposta, ao abrigo da alínea r) do n.º 1, do artigo 53.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, na sua redacção actual;

12)- **Proposta 23/2013-** Autorização Prévia da assunção de compromisso plurianual respeitante ao Ajuste Directo (Regime Geral) para a Contratação de Serviços de Arqueologia no âmbito do projecto de arranjo urbanístico do Largo Afonso III, Rua Paio Peres Correia e Largo das Bicas Velhas, ao abrigo do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012 de 21 de Fevereiro, nos termos da proposta, ao abrigo da alínea r) do n.º 1, do artigo 53.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, na sua redacção actual;



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

13)- Apreciação da Informação escrita do Presidente da Câmara Municipal de Loulé, acerca da actividade municipal, nos termos da alínea e) do n.º 1 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua redacção actual.

A sessão foi aberta pelo senhor **Presidente da Assembleia, Mário Patinha Antão**.-----

A senhora **1ª secretária, Manuela Tenazinha**, informou que o executivo solicitou que fossem retirados da Ordem do Dia, os pontos 7 e 8, por motivos supervenientes.-----

Entrou-se no **Período de Intervenção do Público**.-----

Não se verificaram quaisquer pedidos de intervenção por parte do público.--

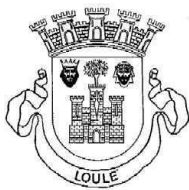
Deu-se início ao **Período de Antes da Ordem do Dia**.-----

Interveio o senhor **deputado Carlos Carmo (PS)**, que abordou a questão dos terrenos da obra de ligação da Fonte Santa a Quarteira, dizendo que os terrenos já estão na posse da Câmara Municipal. Que e a sinalização no local é fraca à noite sendo extremamente perigoso circular no local.-----

Questionou o executivo sobre o ponto da situação em que se encontra a obra do Quartel dos Bombeiros de Quarteira.-----

No que respeita à Escola D.Dinis, obra que nunca chegou a avançar e pergunta se a obra será feita pela Parque Escolar ou não, qual a sua dimensão e qual a obrigação financeira que o município terá nessa hipotética obra.-----

Interveio o senhor **deputado Luis Mealha (PS)**, questionando o executivo sobre as expropriações das parcelas da 125-4, que pertencem ao município de Faro, se já está resolvido, se essa empreitada fica finalizada antes das



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

próximas eleições.-----

Usou da palavra o senhor **deputado Álvaro Delgado (BE)**, falou sobre a segurança em obras, tapumes e a questão dos lixos, que tinha abordado na última Assembleia Municipal.

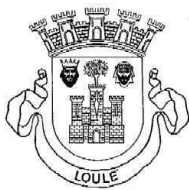
Abordou a questão dos regulamentos que são colocados a consulta pública, deixariam de vir à Assembleia numa 1ª versão, e só depois irem para consulta pública e seguiriam directamente de acordo com a legislação para a publicação em Diário da República sem passar pela Assembleia. Na altura foi dito na Assembleia, que era bom que os grupos parlamentares fossem informados dessa situação, para que soubessem que estavam em consulta pública e ter-se-á dito na altura que era democrático que passassem a estar disponíveis no site da Câmara na área das consultas públicas. Disse ainda que de 5 regulamentos só um deles tinha sido colocado no site da Câmara Municipal. Deste modo as pessoas não sabem das coisas e está-se a boicotar a democracia.-----

Disse ainda que iria fazer uma recomendação para que nos próximos documentos que sejam alvo de consulta pública, seja comunicada imediatamente à assembleia e que seja colocado no site da Câmara.-----

Usou da palavra o senhor **deputado Gilberto de Sousa (PSD)**, começou por felicitar a Câmara pela conclusão da obra da ciclovía que liga Almancil à Quinta do Lago, por ser importante a todos os níveis, quer para os cidadãos munícipes, quer para os turistas, quer pela imagem que transmite da via de ligação de Almancil à Quinta do Lago.-----

Congratulou-se pela organização da Câmara Municipal do dia 25 de Abril, dia comemorativo da liberdade e da democracia.-----

Interveio o senhor **deputado João Martins (Presidente da Junta de Freguesia de Almancil)**, relativamente à comemoração do 39.º aniversário da Revolução de Abril, disse estar muito grato pelas palavras honrosas manifestadas a este acto heróico do nosso povo, especialmente aos capitães de Abril. Por isso hoje podemos estar aqui a falar com os nossos pontos de vista diferentes fazendo democracia e por isso é importante deixar essa saudação bem patenteada neste órgão democrático do poder local.-----



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

Acrescentou que o concelho de Loulé, para além das comemorações, na sede do Concelho a freguesia de Almancil também o tem feito.-----

Relativamente à ciclovia é uma obra com que se congratula com a sua conclusão.-----

Chamou a atenção para a não conclusão das infraestruturas do saneamento básico na zona nascente da freguesia de Almancil.-----

A Câmara deve estar preparada para ajudar os munícipes nesta matéria.----

Questionou o executivo, se existe escritura pública de permuta das instalações onde a corporação da GNR de Almancil está instalada.-----

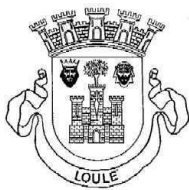
Usou da palavra o senhor **deputado Hugo Nunes (PS)**, propôs que esta Assembleia deixe lavrado em ata, um voto reconhecendo a importância desse momento (25 de Abril) para a nossa história, para a nossa democracia, reconhecendo o papel muito importante para o futuro do país, para todos os que participaram e reconhecer também a importância do dia de amanhã, 1.º de Maio, que é aumentada pelo contexto internacional, no sentido de que se reconheça o papel do trabalhador e o papel do trabalho. A formulação poderá ser o mais consensual possível, para evitar que, por questões de dialética, nos dividamos.-----

Congratulou a Câmara Municipal por ter concluído a ciclovia, porque resolveu o problema dos moradores que sofriam com a obra e com o facto de se ter concluído o 1º troço.-----

Relativamente à proposta do BE, disse que o PS sobre a questão do regulamento do horário dos estabelecimentos comerciais, tem uma posição que é conhecida, é de que esta Assembleia sempre cumpriu aquilo que eram os seus direitos e deveres que estavam previstos na legislação e iniciar um processo de regulamentação é desta Assembleia, o PS entende que o executivo usurpou este poder pela forma como está a regulamentar e o entendimento do PS é que não pode compactuar com isso, o processo está inquinado, sendo que estes regulamentos correm todos o risco de poderem ser considerados nulos.-----

Deve haver transparência em todos os processos administrativos.-----

Interveio o senhor **deputado Carlos Costa (PS)**, abordou a questão da ciclovia de Almancil, levantando a questão das colunas de iluminação pública,



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

que estão muito próximas da via, correndo alguns riscos de cair e provocar algum acidente.-----

Em relação a Almancil, sobre a sinalização horizontal, o eixo central está muito mal localizado, não se consegue ver o meio da via. Deveria haver alguma intervenção sobre a sinalização horizontal que é pintada na estrada.- Face à mobilidade e à ciclovía, sobre o acesso de deficientes da cidade até ao Centro de Saúde, pois os passeios pedonais não têm largura para circular uma cadeira de rodas na via.-----

Era importante olhar a sério para estas questões encontrando soluções.-----

Para responder a todas as intervenções dos senhores deputados, interveio, o senhor **Presidente da Câmara**, começou por responder ao senhor deputado Carlos Carmo, fazendo referência às obras iniciadas em Quarteira. O município de Loulé ainda vai tendo capacidade de concluir essas obras.-----

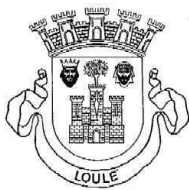
Informou que a Câmara de Loulé conseguiu mobilizar e implementar obras importantes no concelho, entre as quais a obra de ligação Quarteira e Vilamoura e reabilitação urbana de Loulé na zona das Bicas Velhas.-----

Nas Câmaras do Algarve a comparticipação é cerca de 70% de fundos comunitários e 30% das autarquias.-----

A Câmara de Loulé tinha as obras e os projectos terminados. Vai-se iniciar a obra de requalificação entre Quarteira e Vilamoura em Setembro deste ano e iniciar as obras de requalificação urbana de toda a zona histórica de Loulé.-----

No que respeita ao Quartel de Bombeiros de Quarteira, infelizmente a empresa que estava a construir entrou em processo de falência e houve um processo de deficiência de construção e neste momento as coisas estão encaminhadas para haver alguma evolução.-----

A Escola D.Dinis nunca esteve no processo da Parque Escolar, ficou completamente fora deste processo. A Câmara de Loulé condicionou a aceitação, como aqui foi transmitido das responsabilidades educativas, à construção ou ao melhoramento. A Câmara de Loulé continua a acreditar que com o Ministério há a intenção de tentar fazer uma intervenção na escola D.Dinis, tendo a consciência de que a realidade não é muito propícia a grandes investimentos, mas nós continuamos a lutar, foi manifestado por escrito a renúncia ao acordo que tinha sido feito para a passagem de



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

responsabilidades na área da educação e neste momento estamos nesta fase a aguardar que nos seja transmitida, qual a ultima posição do Ministério da Educação relativamente à escola D.Dinis.-----

Relativamente às questões levantadas pelo deputado Luis Mealha, são recorrentes, em todas as assembleias municipais levanta a questão da 125-4, reconhece que a responsabilidade desta obra é deste executivo, e desde a 1ª hora, foi manifestado que era uma ligação primordial ao Parque das Cidades e à cidade de Faro.-----

Apenas está dependente de uma parcela, porque as outras todas estão resolvidas.-----

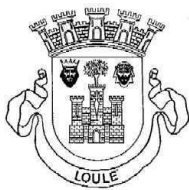
Vai ser dada continuidade às obras de alargamento da via, ficará dependente desta ultima parcela, é o processo de expropriação que está a decorrer, não dependendo exclusivamente da Câmara Municipal de Loulé, porque estas parcelas estão no município de Faro, tornando mais difícil a ainda a resolução do problema, porque tem de ser a Câmara de Faro a iniciar o processo de expropriação tendo a Câmara de Faro outras prioridades.-----

As ciclovias e as vias pedonais, num concelho que se pretende turístico, e de referência na qualidade de vida não só das populações mas também para aqueles que cá vêm para nos visitar e que optam pelo concelho de Loulé para uma 2ª habitação, esta área do ambiente, da qualidade de vida, esta área é fundamental.-----

Vilamoura é hoje a grande referência do turismo de qualidade do Algarve e do país, a intervenção que foi feita e da responsabilidade da Câmara Municipal de Loulé, que na altura levantou algumas dúvidas, que hoje ninguém contesta, foi feita uma requalificação urbana de grande qualidade.-----

Com o 25 de Abril o país sofreu uma mudança radical em termos de democracia, da participação dos cidadãos na vida daquilo que lhes diz respeito e também na sua cultura democrática, e como se pode testemunhar aqui esta noite, e que testemunha com bastante frequência dum cidadão louletano que todos os dias faz o esforço de vir aqui cantar a "Grândola Vila Morena", que aprecia porque naturalmente diz respeito a uma fase da nossa democracia e vivência que nos orgulha a todos. A maior virtude do 25 de Abril é o das pessoas respeitarem as diferenças de opinião, é poder ter opiniões diferentes.-----

Disse ainda lamentar que as comemorações do dia 25 de Abril, frente aos Paços do Concelho, não tenham tido maior participação dos democratas



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

deste concelho, tem sido comemorado quase exclusivamente por aqueles que estão no poder autárquico, são os vereadores do poder político que estão na Câmara.-----

Felicitou a Junta de Freguesia de Almancil, pelas comemorações do dia 25 de Abril que conseguiu mobilizar e trazer para o concelho figuras de grande dimensão a nível da responsabilidade no 25 de Abril, quer nós gostemos mais ou menos, como Otelio Saraiva de Carvalho, Francisco Fanhais, personalidades que marcaram o 25 de Abril.-----

Relativamente à questão dos regulamentos, abordado pelo deputado Hugo Nunes, foram a discussão pública, tendo sido feitos alguns reparos relativamente à sua não colocação no site da Câmara será rectificada.-----

A Câmara irá tentar corrigir essa situação.-----

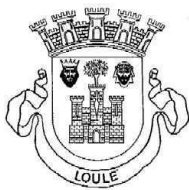
Terminou a sua intervenção, dizendo que Loulé tem sido um dos municípios a nível nacional que mais tem contribuído para quebrar os obstáculos aos deficientes, vai-se corrigindo conforme as situações forem surgindo, e Loulé está no topo dos municípios, das autarquias que maior esforço e dedicação tem dedicado à questão da mobilidade e quebra dos obstáculos aos deficientes.-----

Para complementar algumas questões referidas pelo senhor Presidente da Câmara, usou da palavra o senhor **Vice-presidente, José Graça**, fez o balanço da sua passagem pela Câmara de 11 anos, 3 meses e 21 dias de prestação ao serviço da Câmara Municipal de Loulé, tendo sido responsável por mais de 800 obras, entre ajustes directos, concursos limitados e concursos públicos, lamentando que algumas não tenham corrido tão bem como se desejaria.-----

A despesa de capital é de 385 milhões de euros nestes 11 anos, entre 2002 e 2011 cerca de 800 e 1000 obras.-----

Relativamente ao quartel de bombeiros, foi aprovada em 26 de Setembro de 2011, data em que a autoridade da protecção civil comunicou a aprovação do quartel de bombeiros para base de apoio logística.-----

Em 09 de Abril de 2013 foram abertas as candidaturas e agora tem que novamente a autoridade reconhecer o projecto que será aprovado ou rejeitado até 31 de Dezembro.-----



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

Em relação à obra do Troto-S.Lourenço e Além, é uma obra importante em que falta fazer algumas correcções de empreitadas e uma obra destas dimensões tem alguns quilómetros de redes de águas e de esgotos.-----

Em relação ao posto da GNR de Almancil, o imóvel foi avaliado e os terrenos igualmente, é possível as permutas para ser feita a ampliação do posto da GNR no local onde ela existe e precisa autorização superior para que isso avance.-----

No que respeita à sinalização horizontal existem algumas ruas que já têm essa sinalização mas outras ainda não.-----

O senhor **deputado Hugo Nunes (PS)**, referiu que o senhor Presidente da Câmara e o senhor Vice-presidente, tinham feito uma intervenção que ultrapassou um bocado as perguntas, entrando numa perspectiva de balanço com noção de que os mandatos estão a acabar.-----

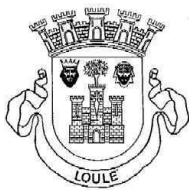
A bancada do PS nunca colocou em causa nem o empenho, nem a honestidade nem a vontade de resolver problemas de qualquer um dos membros deste executivo, discordando muitas vezes das opções e caminhos tomadas pelo executivo.-----

O papel da oposição é trazer as preocupações dos munícipes deste concelho.-----

Usou da palavra a senhora **deputada Graciete Freitas (PSD)**, manifestando o seu contentamento pelo município de Loulé ter sido reconhecido a nível nacional, pois no passado mês de Fevereiro, o município de Loulé foi agraciado com os prémios "Plubituris Portugal Trade Awards 2013", como o município de melhor turismo de Portugal. Não é apenas de obras que se está a falar, o concelho de Loulé foi agraciado ao nível nacional, como o melhor município de turismo de qualidade, tendo sido a Marina de Vilamoura eleita a melhor marina de Portugal. São 2 prémios de grande importância ao nível nacional.-----

O senhor **deputado Álvaro Delgado (BE)**, alertou a mesa para o facto das questões que colocou ao executivo, ainda não terem sido respondidas.-----

Usou da palavra o senhor **deputado Fernando Santos (PS)**, que abordou a questão das estatísticas do alojamento no concelho de Loulé numa região já



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

de si deprimida. O Algarve desde que entramos no Euro, está numa situação crítica em termos de competitividade.-----

Exemplificou a situação de Vila Real de Santo António, que tem uma taxa de ocupação maior que Loulé apesar de ter menor qualidade, pelo facto de ter a componente do desporto mais acentuada que Loulé.-----

Interveio o senhor **deputado Gilberto de Sousa (PSD)**, para responder ao senhor deputado Fernando Santos, citando 2 exemplos de eventos desportivos de qualidade, de renome internacional, um do golfe e outro de hipismo, ocorridos em Vilamoura.-----

A senhora **1ª secretária, Manuela Tenazinha**, informou a assembleia que depois de ter sido elaborada a convocatória, e já ultrapassado o período de tempo previsto no regimento para que as convocatórias sejam emitidas, chegou a proposta de cedência a título gratuito da sociedade Globalgarve das acções detidas no capital social da mesma com o valor de 15.000.00€.---
Para que possa integrar na ordem de trabalhos, é necessário que haja aprovação por parte deste plenário, porque depende da aceitação por parte da assembleia a sua discussão.-----

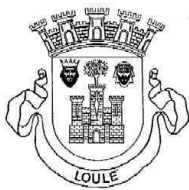
A proposta foi colocada à votação e aceite por unanimidade a sua inclusão na Ordem do Dia.-----

Foi colocada à votação a ata n.º 1 de 08 de Fevereiro e aprovada por unanimidade.-----

Entrou-se de seguida no **Período da Ordem do Dia**.-----

----- **2- Período da Ordem do Dia**-----

1) Proposta 12/2013- apreciar e votar os documentos de Prestação de Contas de 2012, nos termos da proposta, ao abrigo da alínea c) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua redacção actual;-----



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

Para introdução da proposta, interveio o **senhor Vice-presidente, José Graça**, dizendo que o relatório de gestão e contas do exercício de 2012, apresenta em linhas gerais a manutenção do nível de receitas municipais, apesar da diminuição das receitas em termos de impostos municipais, com o aumento dos fundos comunitários, no ano de 2012 arrecadou-se cerca de 8 milhões de euros.-----

Outra característica do ano de 2012, é uma acentuada redução do nível de endividamento de curto prazo, também com uma redução do passivo de médio e longo prazo, e um resultado líquido do exercício bastante elevado.-- Fez a listagem das obras aprovadas com despesa paga superior a 200 mil euros no ano em curso.-----

Há uma redução da despesa corrente realizada de 18% no período de 2009 a 2012, o que faz com que a despesa de 2012 seja equivalente a 2007, 6 anos atrás, na casa dos 59 milhões de euros.-----

Os fundos comunitários tiveram neste ano de 2012 uma expressão significativa, onde se tinha arrecadado 7 milhões de euros.-----

Em termos das Grandes Opções do Plano, as águas e esgotos representam o 1º investimento com 27,5% do investimento, em 2º lugar a rede viária com 14,5% e em 3º lugar a educação com 11,4%.-----

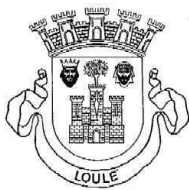
O decréscimo do passivo em 2012 da Câmara Municipal de Loulé, atingiu 18 milhões de euros representando 19% do passivo total da Câmara Municipal de Loulé.-----

As receitas do orçamento de estado no caso da Câmara Municipal de Loulé, estão estabilizadas entre os 9 e 10%, o que diz bem da capacidade do município de realizar receitas.-----

Da receita corrente foi possível economizar 28% da sua receita para investir em despesa de capital, por isso há investimento e por isso há obras.-----

Foi dada a palavra ao **Dr. José Maria Ribeiro da Cunha, revisor oficial de contas**, que disse que a sua função era analisar as contas e sobre elas emitir parecer e opinião e com o melhor do esforço e profissionalismo durante o exercício de 2012 ocorreram visitas de trabalho na Câmara e que resultaram em 30 dias úteis de trabalho longo e exaustivo.-----

Durante este período e este exercício, há que se pronunciar sobre o relatório e sobre as contas.-----



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

Na sua opinião, o relatório está bem elaborado e bem estruturado dando uma imagem do que foi o desenvolvimento do exercício e esclarecendo todos os munícipes. Em relação às contas a análise foi bastante exaustiva, tendo-se verificado a documentação dos registos contabilísticos, sendo seguidos os critérios valorimétricos e um relatório exaustivo.-----

Agradeceu a disponibilidade do director financeiro Dr.Diogo Fonseca.-----

Depois de todas as contas verificadas, procedeu-se à certificação das mesmas com um parecer positivo, dizendo que as contas são verdadeiras e transparentes mostrando o seu activo.-----

Disponibilizou-se para prestar qualquer esclarecimento extra.-----

Interveio o senhor **deputado Fernando Santos (PS)**, lembrou ao executivo que conseguiu que houvesse uma redução de despesas em 2012 que está evidenciada no POCAL, foi paga dívida atrasado em vez de ser despesa efectiva e como tal existe uma discrepância enorme.-----

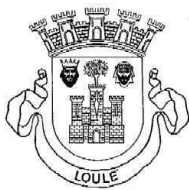
Na sua intervenção, o **deputado Ricardo Lampreia (PSD)**, referindo-se às contas de 2012, disse que houve um enorme esforço e uma boa gestão por parte do executivo camarário, na medida que conseguiu reduzir as despesas realizadas na ordem dos 22,5%, totalizando uma poupança de 21 milhões, 441 mil, 697,02 euros.-----

Na composição da despesa existem 2 rubricas que se destacam em termos de redução da mesma, pessoal, menos 3 milhões, 350 mil, 231.43 cêntimos, menos 11,6% em termos relativos. Nas outras despesas correntes, em termos relativos na ordem dos 62,5% representando 1 milhão e 200 mil euros.-----

Regista uma acentuada redução do passivo de curto prazo, menos 36,2% e de médio e longo prazo 4,7%. No total existe uma redução na casa dos 18 milhões de euros e o resultado liquido do exercício com um resultado positivo de 7 milhões, 622, 646,71 euros.-----

Tendo em conta a actual conjuntura económica-financeira do país, este relatório de gestão é motivo de orgulho para os munícipes.-----

Interveio o **deputado Álvaro Delgado (BE)**, regozijando-se pela transparência com que as contas têm vindo sendo apresentadas ao longo dos



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

anos, sendo um esforço da parte da Câmara da necessidade de ter as coisas claras.-----

Chega-se a um resultado de 7 milhões de euros de saldo positivo.-----

Disse ainda que a Câmara durante este ano pagou juros de mora de 800 mil euros, e deixou por pagar as contas que tem que pagar.-----

Houve um corte drástico nas obras, ainda bem, porque senão ia-se para a bancarrota.-----

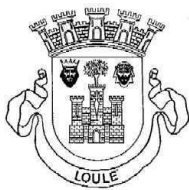
Usou da palavra o senhor **deputado António Farrajota (CDS/PP)**, fez uma observação sobre as duas componentes do turismo analisadas pela bancada do PSD e do PS e as contas em geral. Disse que acha que é discutível a maneira como tem sido feita a estatística pelo Instituto Nacional de Estatística em relação ao turismo.-----

Exemplificou com os turistas que desembarcam no aeroporto de Faro, mas que não podem ser contabilizados porque a maioria vai para Espanha, não fica em Portugal e como tal não deve ser contabilizado. Igualmente exemplificou um hotel fechado para remodelação, sendo que os que estão em remodelação não contam para os 100%, são quartos fora de ordem.-----

Terminou a sua intervenção dizendo que o orçamento foi executado da melhor maneira.-----

Para responder às intervenções dos senhores deputados, usou da palavra o senhor **Vice-presidente, José Graça**, dizendo discordar por inteiro que um município que tenha capacidade de utilizar os seus empréstimos de médio e longo prazo, em épocas que pode contratar a taxa de juro médio baixo e não o faça. Se dos 385 milhões de euros, feitos em despesas de capital, houve um crescimento de médio e longo prazo, 20 ou 30 milhões, foi uma opção correcta.-----

O valor dos empréstimos, do capital que falta pagar, são 49 milhões de euros. Quando uma Câmara tem uma taxa de juro de 0,95% inferior a 1% em 31 de Dezembro na ponderação destes empréstimos todos, que no total atingiam 65 milhões de euros, no total contratado, a decisão foi positiva. Loulé foi a única Câmara no país que contratou o PAEL a 5 anos, com uma taxa de juro reduzida.-----



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

Relativamente à redução dos apoios na área social em 2012, terminou o apoio às refeições escolares, sendo essa questão responsável pela redução das verbas à Acção Social.-----

Em relação ao registo do património é uma lacuna que precisa ser resolvida. Referiu que neste momento a Câmara Municipal de Loulé tem 20% da sua capacidade de endividamento disponível, tem capacidade de ir ao mercado e alavancar mais investimento.-----

Usou da palavra o senhor **deputado Fernando Santos (PS)**, disse que sempre esteve disponível para votar todos os empréstimos porque julga que é um acto de gestão.-----

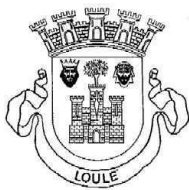
Referiu que o esbanjamento deste município teve a ver com despesas correntes.-----

Interveio o senhor deputado **João Martins (Presidente da Junta de Freguesia de Almancil)** e referiu que este orçamento reflecte o que se tem vindo a passar ao longo dos últimos 2 anos, em que se nota uma quebra de receita da Câmara a vários níveis e também nas despesas que tem havido.---
Disse que iria votar favoravelmente este documento pela boa fé que está implícita nos respectivos documentos.-----

O senhor **deputado Hugo Nunes (PS)**, referiu que a avaliação da gestão do ano traduz-se em documentos e por mais certas que estejam as contas não se pode exigir que se votem favoravelmente, porque por trás dessas contas está uma estratégia e um conjunto de decisões e de opções políticas.-----

No documento de prestação de contas de 2012 a Câmara Municipal de Loulé, apresenta 75 milhões de despesa e 90 milhões de receita, resultante de opções políticas, de serviços que se prestam, de obras que se fazem da gestão deste concelho.-----

Houve uma redução da qualidade dos serviços prestados às populações e um travão aquilo que é o investimento, demonstrando que existe uma ausência total de estratégia que acontece no momento em que as pessoas mais precisavam que a Câmara Municipal de Loulé funcionasse como um factor de estabilidade e por isso o PS irá votar contra esta proposta.-----



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

O senhor **deputado Ricardo Lampreia (PSD)**, pediu esclarecimentos ao senhor Presidente, sobre as remunerações de alguns funcionários que recebem a título de participação de gerência complementar/ ou custas de execuções fiscais quantias avultadas, algumas inclusive mais que o Presidente da Câmara.-----

Interveio o senhor **deputado Gilberto de Sousa (PSD)**, disse que depois da explicação dada pelo senhor Vice-presidente, ficou muito orgulhoso de pertencer a esta autarquia, porque quem consegue gerir as finanças deste município com rigor, transparência, alcançando objectivos que todos já reconheceram no passado que eram importantes.-----

A Câmara Municipal apresenta uma poupança de cerca de 18 milhões de euros.-----

Felicitou o senhor vice-presidente pela gestão financeira e igualmente a sociedade revisora oficial de contas que emitiu o relatório que transmite a tranquilidade e a segurança que um relatório rigoroso e transparente deve ter.-----

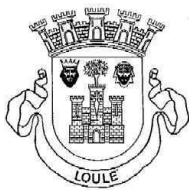
Interveio o senhor **deputado Álvaro Delgado (BE)**, referiu que continua a não estar de acordo com a posição do sr. Vice-presidente em relação aos investimentos, exemplificando com o saldo positivo e a relação com os juros de mora e por isso a intenção é de votar contra este documento.-----

Usou da palavra em seguida o senhor **deputado António Farrajota (CDS/PP)**, mencionou que a dívida tem que ser paga e quanto menor esta for, maior será a evolução económica, porque cabe à iniciativa privada ser o motor da economia e não ao estado.-----

Disse que iria votar favoravelmente este documento.-----

Respondeu o **senhor Vice-presidente**, que em relação às questões colocadas pela bancada do PS, discorda de que houve esbanjamento na despesa corrente, em todos os anos a despesa corrente foi inferior à receita corrente.-----

Houve uma redução de 300 pessoas na Câmara de Loulé, com a saída de pessoas, reformas antecipadas, do término dos contratos a termo e das reformas antecipadas que as pessoas pediram.-----



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

Em relação à questão do senhor deputado Ricardo Lampreia, no que respeita às execuções fiscais e às escrituras, elas são de lei e a opção é clara da Câmara Municipal de Loulé, enquanto for possível remunerar adicionalmente o salário dessas pessoas que a lei prevê é preferível fazê-lo dentro da Câmara do que recorrer a serviços externos, quer para as escrituras, quer para as execuções fiscais.-----

Quanto à intervenção do deputado Álvaro Delgado, esclareceu que já tinha sido feito o pedido da 2ª tranche da 2ª fase do PAEL.-----

Em relação ao deputado António Farrajota, quanto aos impostos, apenas houve um que foi aumentado, que é dos prédios não avaliados em que a taxa no ano anterior era 0,7 e este ano é 0,8, é um aumento justo porque não se está a agravar aqueles que mais pagam. De 2013 a 2015, há um limite de 75€ máximo de agravamento por prédio urbano, não pode subir mais que esse valor.-----

O senhor **Presidente da Assembleia**, fez algumas considerações no que respeita às contas.-----

Devemo-nos congratular com a qualidade técnica dos documentos e pela sua validação por uma empresa muito reputada de revisão oficial de contas.-----

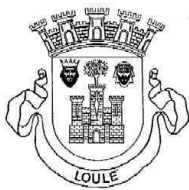
Disse ainda que registou com muito agrado que os destinos desta Câmara nos investimentos de longo prazo terem tido um período longo.-----

Disse ainda que as Câmaras a partir de agora serão avaliadas em função do seu rating específico por parte das entidades bancárias.-----

Terminou dizendo que o concelho de Loulé está numa posição privilegiada de vanguarda no mundo financeiro, o país viverá em restrição financeira obrigado a descer o rácio da sua dívida em relação ao PIB.-----

A proposta foi colocada à votação e **aprovada por maioria** com 24 votos a favor, sendo 23 do PSD e 1 do CDS/PP 10 votos, sendo 9 do PS e 1 do BE contra e 2 abstenções do PS.-----

Interveio o senhor **deputado Pedro Oliveira (Presidente da Junta de Freguesia de S.Clemente)**, para questionar o senhor Presidente e a mesa, se é permitida uma declaração de voto ao Presidente de Junta estando este



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

englobado numa bancada.-----

Foi respondido pelo senhor **Presidente da Assembleia**, que não havia nada que impedisse essa manifestação de vontade.-----

O senhor **deputado Pedro Oliveira (Presidente da Junta de Freguesia de S.Clemente)**, fez uma declaração de voto oral:

Declaração de Voto

"Tempos houve em que os documentos de Prestação de Contas eram apresentados de forma diferente e muitos dos deputados aqui nesta Assembleia o recordarão certamente. Havia uma parte a que se referiam ao Relatório, às Opções do Plano, Planos Plurianuais, investimentos constantes do orçamento, contributos que eram solicitados às Juntas de Freguesia e às bancadas para a elaboração dos orçamentos.

Se os documentos fossem apresentados pela prestação de contas em separado, esta parte a intenção de voto da Junta de Freguesia de S.Clemente seria uma, por outro lado, ao que diz respeito apenas e só aos documentos das contas, não teria dúvidas em votar de forma diferente, ou seja, a favor.

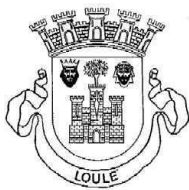
Por aqui já os senhores deputados sabiam como é que ia votar o outro, seria contra e assim para ficar de bem com a minha consciência, absteve-me. Muito obrigado senhor Presidente."

O senhor **deputado Álvaro Delgado (BE)**- apresentou uma declaração de voto escrita.

Declaração de Voto

Documentos de Prestação de Contas de 2012

"1.O Bloco de Esquerda analisa estes **Documentos de Prestação de Contas de 2012** em função do que foi a política deste executivo ao longo do mandato que decorre desde 2009. A utilização desregrada do recurso ao crédito conduziu a Câmara a um nível de endividamento tal que deixou de ter capacidade de cumprir com os fornecedores, vendo-se obrigada a submeter-se ao PAEL para não cair na bancarrota.



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

2. Este comportamento fez aumentar até aos 250 dias os prazos de pagamento e conduziu muitos dos fornecedores a situações de completa asfixia financeira, com os inevitáveis prejuízos para os trabalhadores dessas empresas.

3. As contas do ano de 2012 não reflectindo esse descalabro do mesmo modo, não deixam de evidenciar esse desrespeito ao apresentarem um saldo positivo superior a 7 milhões de euros, enquanto continuam em níveis altíssimos as dividas a fornecedores, que já não são abrangidos pelo PAEL.

4. Só a deliberada intenção de enganar os munícipes pode ser a razão de deixar uma folga, para no ano de 2013, ano de eleições, poder avançar com obras que se encontram paradas há mais de 1 ano.

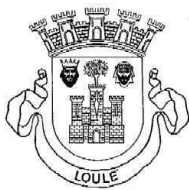
Pelas razões acima apontadas o Bloco de Esquerda de Loulé VOTA CONTRA na apreciação dos **DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS DE 2012.**"

2) Proposta 13/2013- **Apreciar o Inventário de todos os Bens, Direitos e Obrigações Patrimoniais e respectiva Avaliação relativo ao ano de 2012, nos termos da proposta, ao abrigo da alínea c) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua redacção actual;**-----

Neste ponto apenas foi apreciado o inventário.-----

3) Proposta 14/2013- **Informação prestada pela Câmara Municipal sobre a monitorização e acompanhamento do PAEL - 1º trimestre 2013, de acordo com o estabelecido na alínea a) do n.º 1 do artigo 12.º da Lei n.º 43/2012, de 28/08;**-----

Para introduzir o tema o senhor **Vice-presidente, José Graça**, informou que este documento passa a ser trimestral até durar o PAEL e apresenta a situação do pagamento da 1ª fase do PAEL e depois num quadro-síntese



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

apresenta a execução das medidas propostas e as que estão já implementadas e aquelas que ainda não estão implementadas, no total de 21 medidas, estavam 14 implementadas, 7 em curso no conjunto das 21 medidas, para implementar no ano de 2013.-----

Interveio a senhora **2ª secretária, Maria Helena Baptista**, informando sobre os tempos gastos nas intervenções pelas várias bancadas. -----

Interveio o senhor **deputado Fernando Santos (PS)**, relativamente ao PAEL, fez uma declaração de voto para a ata.

Declaração de Voto

"O grupo de deputados municipais do PS, criticou ao longo do tempo e votou malamente nos últimos exercícios a orçamentação de receitas-capital fantasmas na rubrica venda de bens e serviços de capital, por inexistência dos bens que poderiam suportar a sua eventual realização.

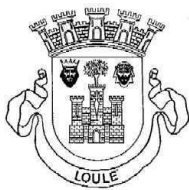
Na discussão do PAEL o PS voltou a criticar o recurso a este tipo de expediente orçamental, tendo explicitado a sua critica contra o registo da verba constante naquela rubrica.

Na apresentação da evolução do PAEL na Assembleia que está a decorrer hoje, constata-se o recurso mais uma vez à existência fictícia de uma previsão das receitas não exequível e por esta razão requeremos a transcrição desta posição do PS na ata da presente Assembleia Municipal."

Mais referiu que em 2016, aparece o PAEL pago e isso não é possível.-----

4) Proposta 15/2013- Apreciar e votar a dissolução da Sociedade Teatral Louletana, Lda, ao abrigo do n.º 1 do artigo 62.º da Lei n.º 50/2012, de 31/08;-----

A proposta foi introduzida pelo senhor **Vice-presidente, José Graça**, que esclareceu os presentes, que esta é uma empresa que resulta de uma compra que a Câmara há anos atrás fez do imóvel o Cine-teatro Louletano, na altura comprou-se a empresa Sociedade Teatral Louletana, nunca se extinguiu esta mesma sociedade. Agora abrangida pelas empresas municipais



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

vai-se extinguir esta empresa que não tem nenhum empregado.-----

A proposta foi colocada à votação e **aprovada por unanimidade**.-----

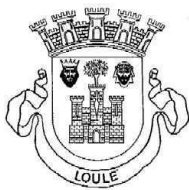
5) Proposta 16/2013- **Apreciar e votar o Contrato-programa e o Contrato-programa e de Gestão Delegada da Infraquinta - Empresa de Infraestruturas da Quinta do Lago, E.M., de acordo com o estabelecido na alínea I), do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua redacção actual;**-----

6) Proposta 17/2013- **Apreciar e votar o Contrato-programa e o Contrato-programa e de Gestão Delegada da Infralobo - Empresa de Infraestruturas de Vale do Lobo, E.M., de acordo com o estabelecido na alínea I), do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua redacção actual;**-----

As propostas foram apresentadas em conjunto pelo senhor **Vice-presidente, José Graça**, esclarecendo que é necessário adaptar estas empresas à legislação actual, numa 1ª fase os estatutos, que vieram a esta Assembleia de Fevereiro, sendo necessário agora adaptar os Contratos-programa e Contratos-programa de Gestão Delegada.-----
Fez alusão a uma falha detectada e foi feita a correcção no contrato-programa da Infralobo, onde na página 6, em vez de Infralobo aparece Infraquinta.-----

Interveio o senhor **deputado Álvaro Delgado (BE)**, referindo que a redacção da proposta está extremamente confusa, não se entendendo as diferenças entre o contrato-programa e o contrato-programa de gestão delegada.-----

Da análise que fez, encontrou como vigência do contrato-programa de gestão delegada, 10 anos, com a possibilidade de extensão, relacionado com os arruamentos, iluminação pública, espaços verdes, etc, uma versão de



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

vigência estranha, que tem a ver com a administração da infra e com um limite temporal.-----

Colocou questões de pormenor que tem a ver com os anexos do contrato da Infraquinta que não apareceram.-----

Nos contratos de gestão não se fala nos pagamentos às entidades fornecedoras.-----

Fez alusão à cláusula 10.ª do Contrato-programa e de Gestão Delegada, onde no ponto 2, diz: "...em problemas com terceiros, se não houver seguro quem paga é a Câmara Municipal de Loulé...", dizendo que esta redacção lhe parece ridícula.-----

Referiu igualmente a cláusula 3ª relativo aos contratos-programa nomeadamente sobre a recepção provisória que depois de ser aceite pela Câmara passa a ser definitiva.-----

Usou da palavra o senhor **deputado Carlos Costa (PS)**, e reportando-se à Infralobo e à Infraquinta, disse que os espaços estão tratados relativamente às áreas verdes, apelando a que seja dado o mesmo tratamento às outras zonas do concelho de Loulé.-----

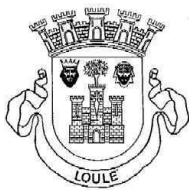
Referiu em concreto, um caso em Loulé, na Rua Teixeira Gomes, onde existe há 6 meses um monte de terra, deixado por uma empresa de serviços da Portugal Telecom, e apelou mais uma vez que seja retirado.-----

Os fundos do município que são gastos nesta empresa, em território urbano nacional também se deve aproximar da qualidade do serviço que existe nestas empresas.-----

Para responder aos esclarecimentos solicitados pelos senhores deputados, o senhor **Vice-presidente, José Graça**, explicou que o prazo de contrato de Gestão Delegada é diferente do contrato-programa, é uma questão imposta pelo IRSAR, que não aceita por um período inferior a 10 anos.-----

O contrato-programa é para o mandato. Os 5 mil euros como valor máximo, no caso da Quinta do Lago, e os 12.500 euros no caso da Infralobo, são os que consideraram necessários para os investimentos em curso, até ao final deste ano.-----

O IRSAR obriga que a entidade que é a Câmara Municipal de Loulé, naquilo que o património da infra não possa garantir na Gestão Delegada.-----



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

As actualizações dos tarifários vão a reunião de Câmara e é a Câmara Municipal de Loulé que tem competência para aprovar.-----

As infras pagam as águas à Câmara e posteriormente esta paga às Águas do Algarve.-----

Esclareceu o senhor deputado Álvaro Delgado, que relativamente à recepção provisória, esta só será definitiva depois de corrigidas as deficiências elancadas pela recepção provisória e que no limite são 5 anos após a conclusão da empreitada.-----

As propostas foram votadas em conjunto e **aprovadas por maioria** com 23 votos a favor do PSD e PS e 2 do PS, 13 abstenções, do PS, BE e CDS/PP.---

O senhor **Revisor Oficial de Contas**, solicitou a sua dispensa na sala por já não haver pontos que justifiquem a sua presença.-----

O senhor **deputado Fernando Santos (PS)**, fez uma declaração de voto.

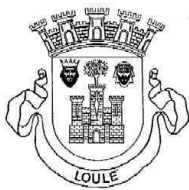
Declaração de voto

"Queria fazer uma declaração de voto pessoal, onde deduzo que a decisão que o executivo tomou relativamente à Inframoura, foi por desconhecimento de causa que aquele tribunal não permitia o recurso a um tribunal superior."

As propostas 18 e 19 foram retiradas.-----

9) Proposta 20/2013- **Apreciar e votar o Regulamento Municipal do Horário de funcionamento dos estabelecimentos comerciais de venda ao público e prestação de serviços no Município de Loulé, ao abrigo da alínea a) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua redacção actual;**-----

Para introduzir este tema, interveio a senhora **vereadora Brigida Cavaco**, informando que este regulamento vem aqui a esta Assembleia e resulta da iniciativa de licenciamento publicada pelo Dec.lei 48/2011 no dia 01 de Abril,



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

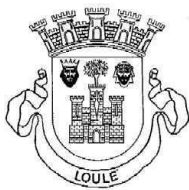
que introduz algumas alterações significativas no que respeita aos regulamentos. Houve necessidade de adaptar à legislação, entrará em vigor provavelmente dia 02 de Maio e teria que ser uma proposta de regulamento que se adaptasse às necessidades e correspondesse às necessidades do concelho. Nesse âmbito foi posta à discussão pública, foram notificadas as entidades previstas na lei e as constantes no artigo 3.º do Dec.lei, e estão salvaguardados os interesses dos comerciantes e da população.-----

Usou da palavra o senhor **deputado Hugo Nunes (PS)**, evidenciou que a competência para se iniciar o processo de regulamentação é da Assembleia Municipal, e como tal a bancada do PS não irá votar a favor deste regulamento.-----

Interveio o senhor **deputado Gilberto de Sousa (PSD)**, dizendo que de facto a assembleia tem competência exclusiva para aprovação dos regulamentos e a iniciativa de elaboração, preparação e colocação dos regulamentos à discussão pública não é exclusiva da Assembleia Municipal, qualquer uma delas pode tomar a iniciativa e propor à Assembleia a sua aprovação.-----

O senhor **deputado João da Conceição (PSD)**, disse que iria fazer algumas propostas complementares, que fossem passíveis de fazer alguns esclarecimentos à população na área empresarial, nomeadamente sobre "licenciamento zero" que se promove em alguns municípios do Algarve e pelo país fora, permitindo através das associações patronais, empresariais, para que se clarifique as vantagens dessa matéria, também a forma de conviver com as restrições da lei do ruído, tendo em conta que o Algarve vive fundamentalmente do turismo, animação, restauração e bebidas.-----

Sugeri que fosse feito o zonamento do município, consistindo num mapeamento com detalhe das áreas e suas valências em matérias de limitação na construção e da fruição do espaço, nomeadamente no município classificando áreas, de disponibilidade para animação predominante, que seria eventualmente as faixas do litoral, que têm uma tendência maior à acumulação de pessoas com essa função, áreas mistas e áreas predominantemente residenciais.-----



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

A proposta foi colocada à votação e **aprovada por maioria** com 23 votos a favor, sendo 21 do PSD, 1 do CDS/PP e 1 do BE, 13 abstenções do PS.-----

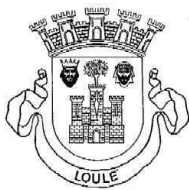
As propostas seguintes foram apresentadas em conjunto para debate e votação.-----

10) 21/2013- Autorização Prévia da assunção de compromisso plurianual respeitante ao Plano de Transportes Escolares para o ano lectivo de 2013/2014, ao abrigo do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012 de 21 de Fevereiro, nos termos da proposta, abrigo da alínea r) do n.º 1, do artigo 53.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, na sua redacção actual;-----

11) 22/2013- Autorização Prévia da assunção de compromisso plurianual respeitante ao Ajuste Directo (Regime Geral) para a Contratação de Serviços para aquisição de uma Rede Ethernet entre os Paços do Concelho da Câmara Municipal de Loulé e o Complexo das Piscinas Municipais de Loulé, ao abrigo do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012 de 21 de Fevereiro, nos termos da proposta, ao abrigo da alínea r) do n.º 1, do artigo 53.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, na sua redacção actual;-----

12) 23/2013- Autorização Prévia da assunção de compromisso plurianual respeitante ao Ajuste Directo (Regime Geral) para a Contratação de Serviços de Arqueologia no âmbito do projecto de arranjo urbanístico do Largo Afonso III, Rua Paio Peres Correia e Largo das Bicas Velhas, ao abrigo do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012 de 21 de Fevereiro, nos termos da proposta, ao abrigo da alínea r) do n.º 1, do artigo 53.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, na sua redacção actual;-----

Para introdução das propostas, interveio o senhor **Presidente da Câmara**, dando uma explicação sucinta, referindo tratar-se de despesas plurianuais, a primeira dizendo respeito aos transportes escolares num valor total de 1



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

milhão 289 mil euros, que tem a ver com as carreiras colectivas de passageiros e circuitos especiais da Câmara, e é assegurado o transporte a todos os alunos do concelho.-----

A segunda tem a ver com a rede de Ethernet entre as piscinas municipais e os paços do concelho, que é uma necessidade, e a terceira tem a ver com o arranjo urbanístico do Largo Afonso III, Rua D. Paio Peres Correia e Largo das Bicas Velhas e como é necessário haver um acompanhamento arqueológico de todos estes trabalhos, é uma zona muito sensível e eventualmente vão ser encontradas situações que necessitam de um tratamento específico por parte deste técnicos, foi necessário contratualizar este tipo de trabalho externamente.-----

Interveio o senhor **deputado Álvaro Delgado (BE)**, para abordar a questão do último ponto, a contratação dos trabalhos de arqueologia, e dada a situação onde se vai desenvolver a obra, dentro da cidade de Loulé, ser bem próximo da zona dos serviços, a Câmara ter pessoal altamente qualificado a trabalhar nessa área, porquê contratar este serviço fora.-----

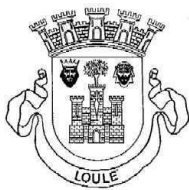
Ninguém melhor do que os próprios técnicos que trabalham na Câmara, estarão ao nível de o fazer.-----

Para o acompanhamento da obra, dever-se-ia enveredar pelos da casa e não ir contratar fora.-----

O senhor **Vice-presidente, José Graça**, explicou que a Câmara dispõe de 2 arqueólogas bastante experientes, sendo que as escavações dos banhos islâmicos, os acompanhamentos que têm que fazer, o número de horas que são previsíveis gastar no acompanhamento arqueológico, numa zona histórica como esta, faria com que afectando as arqueólogas que a Câmara tem, não houvesse nenhuma outra disponibilidade para além desta obra.-----

Foi entendido que se deveria dividir o trabalho de arqueologia em 2 partes, porque há partes desta obra que serão efectuadas pelas arqueólogas da Câmara e há partes que vão ser contratadas no exterior.-----

Disse ainda que para além do horário normal de trabalho, é necessário o pagamento de horas extraordinárias estando abrangidas por um valor máximo de horas extraordinárias imposta pela nova legislação.-----



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

As 3 propostas foram votadas em conjunto e aprovadas por unanimidade.-

Passou-se à discussão do ponto introduzido na Ordem de Trabalhos no início desta reunião.-----

Proposta 24/2013- Apreciar e votar a Cedência a título gratuito, à Sociedade Globalgarve, das ações que detém no Capital Social da mesma, com o valor de 15.000.00 Euros, ao abrigo da Lei n.º 50/2012, de 31 de Agosto, nos termos do n.º 3 do artigo 70.º do RJAE;-----

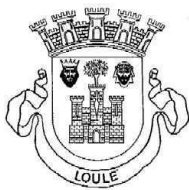
O senhor **Presidente da Câmara**, introduziu este ponto, explicando que se trata de uma situação em que os municípios do Algarve se envolveram numa perspectiva de resolução de problemas que tinham a ver com a informatização, com a facturação electrónica e fibra óptica entre muitas outras questões. Foram conseguidos avultados meios financeiros comunitários para estes tipos de investimentos e no fim de 3 anos com valores negativos, não é mais possível manter a situação, sendo necessário a dissolução da empresa pelos resultados terem sido negativos, ano após ano.

O município de Loulé, nessa perspectiva, é o único município do Algarve que está completamente independente do funcionamento do Globalgarve. Já há alguns anos que a Câmara de Loulé criou meios alternativos para poder funcionar, porque verificou-se que não se poderia estar dependente da Globalgarve, neste tipo de serviços, quando se atrasavam imensamente.

As dívidas desta empresa andam pela volta de 1 milhão de euros e o que se pretende é passar para a sociedade Globalgarve, a título gratuito, a cedência das acções que as Câmaras têm, para poder haver alguma possibilidade da manutenção e funcionamento desta empresa.-----

Acrescentou que a dissolução da Globalgarve obrigaria a devolução dos fundos comunitários.-----

O senhor **deputado Gilberto de Sousa (PSD)**, teceu alguns comentários, recordando que há uns anos pertenceu ao Conselho de Administração da Globalgarve, tendo sido administrador executivo juntamente com o companheiro de bancada Helder Martins, altura em que se deu início à



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

execução do Algarve Digital entre outros projectos. Foram desenvolvidos vários projectos de interesse regional e local em colaboração com algumas associações locais e Câmaras Municipais.-----

Lamentou que uma sociedade que tinha como objectivo o desenvolvimento regional, nobre e louvável, termine de uma forma tão inglória depois de ter dado corpo a tantos projectos, depois de tanto tempo e sem dúvida que o Algarve ficou a perder.-----

O senhor **deputado Hugo Nunes (PS)**, usou da palavra para subscrever parte das palavras do senhor deputado Gilberto de Sousa, referindo que conheceu a Globalgarve durante 18 anos, e crê que não está em causa a sua extinção, mas sim a obrigatoriedade da saída dos municípios, está a ser construída uma solução para viabilizar a Globalgarve.-----

Ao que respondeu o senhor **deputado Gilberto de Sousa (PSD)**, disse que conhece a empresa que vai ficar com esta sociedade que tem de passivo 1 milhão de euros.-----

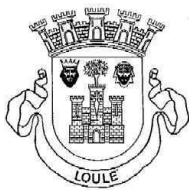
A proposta foi colocada à votação e **aprovada por unanimidade**.-----

13) Apreciação da Informação escrita do Presidente da Câmara Municipal de Loulé, acerca da actividade municipal, nos termos da alínea e) do n.º 1 do artigo 53.º da Lei n.º169/99, de 18 de Setembro na sua redacção actual.-----

Neste ponto interveio o senhor **deputado Orlando Baptista (PS)**, dizendo que leu o Relatório da informação escrita do Presidente, e que tinha ficado a saber que a BTL tinha recebido o prémio esta manhã. O relatório da actividade municipal é apenas o somatório das notas de imprensa que vão sendo divulgadas ao longo do tempo.-----

Relativamente ao jornal Publituris disse ter um colaborador do concelho de Loulé que se chama José Mendes Bota.-----

Interveio o senhor **deputado João Martins (Presidente da Junta de Freguesia de Almancil)**, para retribuir o seu reconhecimento em nome da Junta de Freguesia de Almancil, para que todos correspondessem na medida



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

do possível, a acompanhar as comemorações do 39.º aniversário do 25 de Abril.-----

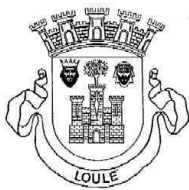
Chamou a atenção de um caso que tinha a ver com o IMI, um proprietário que vendeu um terreno e o IMI veio em nome do antigo proprietário em vez de vir no nome do actual dono.-----

Respondendo à intervenção do senhor deputado João Martins (Presidente da Junta de Freguesia de Almancil), esclareceu a senhora **vereadora Brigida Cavaco**, que o proprietário vendeu os terrenos a uma determinada entidade e o IMI continua a vir em nome da pessoa que vendeu, supostamente a venda não foi participada às finanças não se sabendo bem qual o motivo, sendo que a entidade requerente era quem deveria ter participado a alteração, bastando para isso apresentar a escritura e fazer a regularização.-----

Usou da palavra o senhor **vereador Joaquim Guerreiro**, esclareceu que relativamente aos prémios da Publituris, já se realiza há bastantes anos, é uma revista já prestigiada no mercado do turismo e são os únicos prémios de turismo que se realizam em Portugal, não é por candidatura onde o júri escolhe as cidades e os concelhos. Foram finalistas o Funchal, Cascais, Guimarães, Lisboa e Vila Real de Sto António e Loulé, sendo um orgulho para o nosso concelho. A Marina de Vilamoura foi uma das eleitas nos últimos 3 anos, como a melhor marina do país. Foi presidida pelo senhor secretário de estado do turismo. A Câmara municipal tem feito um excelente trabalho na área do planeamento, investimento as infraestruturas, na área da natureza, no ambiente, na cultura, no desporto e na promoção. Apenas dois grandes investimentos são feitos no nosso concelho que são o Portugal Masters e o Rally de Portugal.-----

Enumerou 10 actividades internacionais no nosso concelho.-----
Está demonstrada a dimensão e a dinâmica que o município tem.-----

O senhor **Presidente da Assembleia**, na finalização da Assembleia, deu uma palavra de despedida, visto que este ciclo e este mandato praticamente está terminado. Foi um envolvimento de 12 anos, brevemente entrar-se-á em período pré-eleitoral. Disse ter sido bastante gratificantes estes 12 anos, com a ligação à terra e às pessoas, que deu uma satisfação pessoal



MUNICÍPIO DE LOULÉ

Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

profunda. Procurou fazer o melhor que sabia, tendo sido o resultado globalmente gratificante.-----

Teve a honra de lhe ter sido dada a oportunidade de intervir na melhoria da vida dos louletanos. No plano pessoal desenvolveu relações de convivência, amizade, respeito e consideração.-----

Terminou dizendo que estará sempre disponível com amizade, interesse e empenho em qualquer relação de natureza pessoal que venha a ter no futuro.-----

O senhor Presidente da Assembleia, deu como terminada a sessão, e nada mais havendo a registar foi lavrada a presente ata, que depois de discutida e aprovada será assinada nos termos legais e regimentais.-----

O PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA_____

A 1ª SECRETÁRIA_____

A 2ª SECRETÁRIA_____