



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001

  
289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt

  
289 462 030

### Ata N.º 12/2015

### Sessão Extraordinária de 11 de Dezembro

Aos onze dias do mês de Dezembro de dois mil e quinze pelas vinte e uma horas e dez minutos, na Sala da Associação Social e Cultural de Almancil (ASCA), em Almancil deu-se início à Sessão Extraordinária da Assembleia Municipal de Loulé, convocada ao abrigo do artigo trigésimo oitavo do Regimento, presidida pelo senhor Presidente da Assembleia, Adriano Lopes Gomes Pimpão, com a seguinte Lista de Presenças e Ordem de Trabalhos: -----

-----Lista de Presenças:-----

-----  
**17 Deputados Municipais do PS** - Adriano Lopes Gomes Pimpão (Presidente da Assembleia), Maria Helena Serafim Guerreiro Brito Baptista, Carlos Manuel Pontes Costa, Fernando Domingos dos Santos, Hermes Luis de Brito Alberto, Heloísa Bárbara Madeira e Madeira (1ª secretária), Vitor Cristiano da Piedade Ferreira, Rebeca Porto Martins, Orlando Manuel Guerreiro Baptista, Fernando Pereira Marques, Miguel Ângelo Pinguinha da Piedade, Dinarte Luis Brás (em substituição de João Alberto Gonzalez Pedroso), Miguel Ângelo Gonçalves Teixeira Fernandes (em substituição de João Luis Calçada Correia), Joaquim João Pinheiro Pinto (Presidente da Junta de Freguesia de Almancil), Paulo Manuel Cavaco Nogueira (em substituição do Presidente da Junta de Freguesia do Ameixial), Telmo Manuel Machado Pinto (Presidente da Junta de Freguesia de Quarteira) e Carlos Filipe Gabriel de Sousa (Presidente da Junta de Freguesia de S.Clemente); -----

-----  
**15 Deputados Municipais do PSD** - Manuela Maria Palma Nobre Semedo Tenazinha, Gilberto José Carapeto de Sousa, Ricardo Manuel Casanova Lampreia, Jorge Manuel Guerreiro dos Santos, Fábio Manuel da Silva Bota, Irina Alexandra Mendes Martins, Felizardo Emanuel Martins Pinto, Maria José Botelho da Palma Bento Vasques (2ª secretária), João Carlos Dias dos Santos (em substituição de Adérito Custódio Cavaco), Miguel Baião da Encarnação (em substituição de Analídio Correia da Ponte), Joaquim Coelho



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001

  
289 400 809

E-mail: [aml@cm-loule.pt](mailto:aml@cm-loule.pt)

  
289 462 030

Barbosa (em substituição de Maria Graciete Baião Botelho Freitas), Silvia Maria Luis Martins (Presidente da Junta de Freguesia de Alte), Ana Maria Alberto Rosendo (em substituição de Rui de Sousa Mogo, Presidente da Junta de Freguesia de Boliqueime), Helder Faísca Guerreiro (Presidente da Junta de Freguesia de S. Sebastião), Maria Margarida Renda Correia (Presidente da União das Freguesias de Querença/Tôr/Benafim); -----

-----  
**1 Deputado Municipal do BE - Álvaro José Santos Delgado (em substituição de Carlos José da Silva Martins);**-----

-----  
**1 Deputado Municipal da CDU - Carla Sofia Osório Gomes;**-----

-----  
**Os Vereadores do PSD, Paulo Viegas Martins, Marilyn Tomás Galvão da Conceição Sousa, Eugénio Manuel Coelho Guerreiro, Elsa Calado (em substituição de Emilia Moleiro Victor)** -----

-----  
**Apresentaram pedido de suspensão de mandato: Emilia Moleiro Victor;**----

-----  
**Apresentaram pedido de suspensão de mandato;**-----

-----  
**Os Deputados Municipais do PS, João Luis Calçada Correia, Rosana Corga Fernandes Durão tendo os mesmos sido substituídos respetivamente por Dinarte Luis Brás e Miguel Ângelo Gonçalves Teixeira Fernandes**-----

**O Deputado Abílio Vargas Sousa (Presidente da Junta de Freguesia do Ameixial) comunicou impedimento em estar presente designando como seu substituto legal, ao abrigo do art.º 30.º, n.º3 do Regimento da Assembleia Municipal de Loulé, Paulo Manuel Cavaco Nogueira.**-----

-----  
**Os Deputados Municipais do PSD, Adérito Custódio Cavaco, Maria Graciete Baião Botelho Freitas, Analídio Correia da Ponte, tendo os mesmos sido substituídos respetivamente por João Carlos Dias dos Santos, Joaquim Coelho Barbosa, Miguel Baião da Encarnação, Rui de Sousa Mogo (Presidente da Junta de Freguesia de Boliqueime), Deodato Martins João (Presidente da Junta de Freguesia de Salir).**-----



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001

  
289 400 809

E-mail: [aml@cm-loule.pt](mailto:aml@cm-loule.pt)

  
289 462 030

Faltaram sem ter apresentado justificação de falta, a Vereadora Elsa Calado.-----

O Deputado Municipal do PS, João Alberto Gonzalez Pedroso.-----

O Deputado Municipal do PSD, Arménio Joaquim Álvaro Guerreiro.-----

### -----Ordem de Trabalhos-----

- 1- Intervenção do Público; -----
- 2- Informação sobre expediente recebido;-----
- 3- Período de Antes da Ordem do Dia;-----
- 4- Moções e Recomendações;-----
- 5- Período da Ordem do Dia:-----

a)- Proposta 52/2015- Deliberação relativa a Compromissos Plurianuais para o ano de 2016, nos termos da alínea c) do n.º1 do artigo 6.º da Lei n.º8/2012, de 21/02, na redação dada pela Lei n.º22/2015, de 17/03;-----

b)- Proposta 53/2015- Deliberação relativa ao Compromisso Plurianual- Abertura de Procedimento de Empreitada de "Beneficiação da VNC 521 (Almancil-VNC 522/Corga da Zorra)", nos termos da alínea c) do n.º1 do artigo 6.º da Lei n.º8/2012, de 21/02;-----

c)- Proposta 54/2015- Deliberação relativa ao Contrato-Programa com a Escola Profissional de Alte, dando plenos poderes ao Presidente da Câmara para a respetiva outorga, nos termos do n.º1 do artigo 47.º da Lei n.º50/2012, de 31 de Agosto;-----

d)- Proposta 55/2015- Deliberação relativa à Adesão do Município de Loulé à ATA - Associação de Turismo do Algarve, para a Assunção de Compromisso Plurianual, nos termos da alínea c) do artigo 8.º da Lei n.º8/2012, de 21 de Fevereiro;-----

e)- Proposta 56/2015- Deliberação relativa à Alteração do PPO1 de Almancil, nos termos do n.º1 do artigo 90.º conjugado com o n.º1 do artigo 119.º do RJIGT, Dec.Lei n.º80/2015, de 14/05;-----



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: [aml@cm-loule.pt](mailto:aml@cm-loule.pt)



289 462 030

f)- Proposta 57/2015- Deliberação relativa à Proposta de Regulamento Municipal relativo aos Períodos de Funcionamento dos Estabelecimentos Comerciais de Venda ao Público e de Prestação de Serviços do Concelho de Loulé, nos termos do disposto da alínea g) do n.º1 do artigo 25.º da Lei n.º75/2013, de 12 de Setembro;-----

g)- Proposta 58/2015- Deliberação relativa à Proposta de Regulamento Municipal de Toponímia e Numeração de Polícia, nos termos do disposto da alínea g) do n.º1 do artigo 25.º da Lei n.º75/2013, de 12 de Setembro;-----

h)- Proposta 59/2015- Deliberação relativa à Desafetação de Bens do Domínio Público Municipal para o Domínio Privado Indisponível (Edifícios Escolares Desativados), para efeitos do previsto na alínea q) do n.º1, do artigo 25.º do anexo I da Lei n.º75/2013, de 12 de Setembro;-----

i)- Proposta 60/2015- Deliberação relativa à Proposta de Regulamento da Organização e Estrutura dos Serviços Municipais, nos termos do disposto da alínea m) do n.º1 do artigo 25.º da Lei n.º75/2013, de 12 de Setembro;-----

j)- Proposta 61/2015- Deliberação relativa ao Projeto de Regulamento da Tarifa de Qualidade das Infraestruturas e Ambiente da INFRAQUINTA, E.M., para efeitos do previsto na alínea g) do n.º1 do artigo 25.º da Lei n.º75/2013, de 12 de Setembro;-----

k)- Proposta 62/2015- Deliberação relativa ao Reconhecimento de Interesse Público Municipal para a operação de Regularização da Instalação do estacionamento de contentores metálicos - Ribeiro dos Queimados - Freguesia de Boliqueime - Proc.n.º848/2015DV-ADVANCON Técnica e Construções, Lda., para efeitos do regime excecional de realização prevista no Dec.Lei n.º165/14 de 05 de Novembro;-----

l)- Proposta 63/2015- Deliberação relativa ao Plano de Pormenor na Modalidade de Plano de Intervenção no Espaço Rural para a Construção



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: [aml@cm-loule.pt](mailto:aml@cm-loule.pt)



289 462 030

de um Parque de Campismo na Freguesia de Quarteira, designado por PPIERRPCQ e da respetiva Declaração Ambiental, nos termos do n.º1 do art.º 79.º do Decreto-Lei n.º46/2009, de 20 de Fevereiro, conjugado com as alíneas h) e r) do n.º1 do Artigo 25.º da Lei n.º75/2013, de 12 de Setembro;-----

m)- Proposta 64/2015- Deliberação relativa ao Regulamento de Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos da INFRALOBO, E.M., conforme estabelecido na alínea g) do n.º1 do art.º25.º da Lei n.º75/2013 de 12 de Setembro, na sua redação atual;-----

n)- Proposta 65/2015- Deliberação relativa ao Regulamento da Tarifa de Qualidade das Infraestruturas e Ambiente da INFRALOBO, E.M., conforme estabelecido na alínea g) do n.º1 do art.º 25.º da Lei n.º75/2013 de 12 de Setembro, na sua redação atual;-----

o)- Proposta 66/2015- Deliberação relativa ao Contrato-Programa e de Gestão Delegada a celebrar entre a Câmara Municipal de Loulé e a INFRALOBO - Empresa de Infraestruturas de Vale do Lobo, E.M., conforme estabelecido na alínea p) do n.º1 do art.º25.º da Lei n.º75/2013 de 12 de Setembro, na sua redação atual;-----

p)- Apreciação da Informação relativa ao Plano de Pormenor do Centro Cultural e Parque de Estacionamento de Quarteira (PPCCPEQ)- Suspensão da Elaboração do Plano, nos termos da informação técnica n.º9647/2015/DPIGC de 28/09/2015 e respetivos despachos superiores que sobre ela recaíram;-----

q)- Apreciação da Informação relativa à Revisão do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação (RMUE)- Relatório da Participação Preventiva;-----

r)- Apreciação da Informação relativa aos Contratos de Fornecimento dos Serviços Públicos Essenciais - Processo de Restituição de Cauções aos Consumidores, nos termos das disposições vertidas no Dec.Lei n.º195/99, de 08 de Junho, alterado e republicado na redação do



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001

  
289 400 809

E-mail: [aml@cm-loule.pt](mailto:aml@cm-loule.pt)

  
289 462 030

**Dec. Lei n.º 2/2015, de 06 de Janeiro.**-----

-----  
Tendo sido verificada pela Mesa da Assembleia a existência de quórum deliberativo, o senhor **Presidente da Assembleia Municipal**, deu início à Sessão Extraordinária da Assembleia Municipal.-----

-----  
O senhor **Presidente da Assembleia**, começou por informar as bancadas, acerca dos respetivos tempos de intervenção para cada um dos pontos da Ordem de Trabalhos.-----

-----  
O senhor **Presidente da Assembleia** começou por agradecer ao senhor **Presidente da Associação Social e Cultural de Almancil (ASCA)**, a cedência desta Sala para a realização desta reunião extraordinária e fez uma saudação especial à presença da população de Almancil.-----  
Seguidamente entrou-se no primeiro ponto da OT, Período de Intervenção do Público:-----

-----  
**1 - Intervenção do Público:**-----

-----  
Começou por ser dada a palavra à senhora **municípe Maria Helena Pires**, que abordou a questão de um caminho camarário na freguesia de Querença - União de Freguesias Querença/Tôr/Benafim, a qual entregou na mesa uma carta intitulada "Pedido de beneficiação melhoramento na totalidade do tapete asfáltico no caminho municipal CM1196 de aproximadamente 1,800m que une a Amendoeira ao sítio do Almarjão. Referiu que este caminho tem mais de 25 anos, já não resiste a mais reparações sucessivas mas que não são duradouras devido ao estado da estrutura da via e do alcatrão. Disse estar ao dispor para qualquer esclarecimento adicional.-----

-----  
Em seguida usou da palavra o **municípe Michael Ferrada**, que fez a sua intervenção baseada em chamadas de atenção para uma série de situações nos sítios do Troto e do Além que se resolve mediante a colocação do semáforo intermitente evitando as filas intermináveis naquele local. Referiu-se ainda a umas barreiras protetoras existentes à volta da rotunda existindo igualmente espaços abertos. Congratulou o Executivo pela obra da requalificação da EN 125 no sentido da Maritenda. Questionou sobre a data



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001

  
289 400 809

E-mail: [aml@cm-loule.pt](mailto:aml@cm-loule.pt)

  
289 462 030

prevista para a requalificação da estrada de Almancil/Dunas Douradas/Vale do Lobo. Sugeriu ainda que na zona do parque de estacionamento do Centro Comercial Buganvilia Plaza, sejam retirados os painéis com os preços e tarifas, uma vez que estamos em época baixa e foram retiradas as máquinas. E abordou ainda a obra do Parque Ribeirinho onde foram colocados uns bancos de betão armado sendo estes perigosos para os seus utilizadores.---

-----  
Usou da palavra de seguida o munícipe **Tiago Jacinto**, que referiu que à freguesia de Almancil não tem sido dada a atenção necessária em detrimento de outras freguesias e quanto ao facto de na própria freguesia, haver alguma discriminação quanto aos sítios classificados como zonas turísticas do litoral da freguesia, Vale do Lobo, Quinta do Lago, e o que é o centro da freguesia que ao longo de 40 anos tem sido maltratada, porque ainda existem zonas no centro de Almancil que não têm saneamento e era preciso uma atenção especial relativamente a esta questão, que é uma necessidade básica das populações. Questionou sobre as obras de saneamento na Rua Afonso III, para quando a sua entrada em funcionamento. Referiu ainda a obra da Escola EB2, 3 Doutor António de Sousa Agostinho necessita de obras profundas. Falou ainda da necessidade do Jardim das Comunidades ser dotado de instalações sanitárias. Sugeriu ser criado um circuito de Mini-Bus em Almancil, servindo as populações que estão mais distantes do centro. Questionou ainda sobre para quando a construção do novo Quartel da GNR e a necessidade da criação de um espaço público para a utilização da internet, para aqueles que não têm as condições económicas que os possibilitem ter esse acesso.-----

-----  
Usou da palavra o munícipe **Hermínio Sabino**, questionou o executivo se já tinha algum estudo para quando está prevista a reabertura da Rua de Loulé e sobre o saneamento do Cerro do Galo.-----

-----  
Inscreveu-se ainda neste período o munícipe **Helder Contreiras**, que começou por louvar a Assembleia por esta iniciativa da realização das reuniões das Assembleias descentralizadas nas freguesias.-----

Questionou se a iluminação pública diz respeito ao município ou é da inteira responsabilidade de quem fornece a iluminação, porque em certas zonas de Almancil principalmente do lado nascente existem várias lacunas em termos



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: [aml@cm-loule.pt](mailto:aml@cm-loule.pt)



289 462 030

de iluminação. Elogiou o trabalho do Executivo na obra da Avenida Papa Francisco, recentemente inaugurada, mas que aí se verifica um excesso de iluminação, árvores e caixotes do lixo em detrimento das falhas existentes em Almancil na requalificação recentemente feita. Referiu ainda a questão do desfaseamento do horário da iluminação pública.-----

-----  
Por último usou da palavra a **munícipe Sofia Costa**, que abordou a questão da Escola Básica EB2,3 sendo esta da responsabilidade da Câmara referiu que a mesma denota algumas deficiências nomeadamente estores partidos, falta de aquecimento, falta de pintura, manutenção dos espaços verdes degradados. Referiu também os problemas adjacentes ao Jardim de Infância, nomeadamente uma rede lá existente e os passeios. Referiu ainda da necessidade de uma sala Polivalente para a freguesia de Almancil.-----  
Referiu-se ainda à rota da Fonte da Benémola em que foram colocadas novas indicações com sinalização do percurso pedestre, mas os pontos de interesse que lá estão, nomeadamente o moinho, está completamente a cair, contendo imensas rachas, a casa do cesteiro ardeu, o forno de cal é inexistente, e quando se requalifica esta zona os pontos de interesse estão devolutos e deveriam estar em condições, já que são um atrativo para este turismo da natureza e há que requalificar os pontos de interesse para atrair mais pessoas.-----

-----  
O **senhor Presidente da Câmara**, passou a palavra ao **senhor vereador Pedro Oliveira**, por grande parte das questões colocadas recaírem sobre o pelouro do mesmo.-----

-----  
Seguidamente o **senhor Vereador Pedro Oliveira**, começou por responder à **munícipe Maria Helena**, que abordou a questão do caminho municipal, o qual tem vários anos, é um caminho que é estreito não existindo bermas que permitam intervir de forma eficaz, mas que irá averiguar esta pretensão e posteriormente ser-lhe-á dada uma resposta. Quanto ao **munícipe Michael Ferrada** que falou de várias dificuldades na EN 125 e ali naquela zona do semáforo inteligente, zona essa que depende das Infraestruturas de Portugal, dizendo que espera que dentro de pouco tempo e com a requalificação da EN 125, a autarquia possa rececionar aquele troço, desde que esteja devidamente requalificado.-----



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: [aml@cm-loule.pt](mailto:aml@cm-loule.pt)



289 462 030

Disse ainda que a Câmara Municipal não é responsável por tudo o que se passa numa escola, não só no espaço interior como no exterior, há uma entidade que gere a escola e há outra entidade a nível regional que gere os equipamentos escolares, que têm orçamentos próprios para gerir e aplicar, investir e melhorar as condições das instalações escolares. Dirigindo-se à munícipe Sofia Costa, disse que dentro de pouco tempo aquela escola terá outro aspeto, lamentando desde já que não tenham sido feitas as intervenções necessárias, nomeadamente a nível de pinturas.-----

Sobre a intervenção do senhor Hermínio Sabino, disse que ainda não tinha conseguido efetuar uma visita ao Cerro do Galo, para averiguar as condições técnicas de resolução do problema.-----

Sobre a questão da iluminação pública, referiu que a mesma depende das zonas, se forem residenciais a EDP trata de uma maneira, os eixos rodoviários depende da classificação desses mesmos eixos. A Câmara Municipal nos novos projetos está a utilizar a iluminação LED, que para além de diminuir o consumo cerca de 30%, o rendimento da iluminação é muito maior. Quanto à questão da zona das áreas protegidas, como é o caso da Fonte da Benémola, o moinho lá existente não é propriedade municipal, bem como a casa do cesteiro. Referiu que a senhora Presidente da União de Freguesias e o senhor Presidente da Junta de Freguesia de Salir, têm tido as mesmas preocupações no que respeita a esta zona protegida, porque os visitantes deparam-se com as deficiências aqui apontadas. Disse ainda que chegarão estes reparos ao técnico responsável para se poder repará-las. Referiu ainda que Loulé tem conquistado menções honrosas na área do ambiente e que assim irá continuar.-----

Abordou ainda a questão da proteção da rotunda, em que foi acautelada os "guarda corpos" nome atribuído pelos projetistas, onde é acautelado o peão no passeio para não ir para a via.-----

Em seguida usou da palavra o senhor Vice-presidente, Hugo Nunes, e respondendo à questão do munícipe Michael Ferrada, no que respeita ao Parque de Estacionamento da Quinta do Lago, o mesmo tem 300 lugares que são gratuitos e 75 lugares pagos, foi feita uma monitorização que já foi comunicada à Comissão de Utentes, e o resultado foi que neste Verão em todos os meses a utilização do parque pago duplicou e foi introduzido um período de não cobrança para o utilizador nos primeiros 15 minutos. Tem



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: [aml@cm-loule.pt](mailto:aml@cm-loule.pt)



289 462 030

havido uma tentativa de ajuste no sentido de adequar a cobrança e a não-cobrança no que melhor serve os empresários que lá estão instalados.-----  
Respondendo à questão do munícipe Tiago Jacinto, sobre o espaço wifi na freguesia, o mesmo está a ser preparado e assim que se resolver de forma definitiva o espaço no Jardim das Comunidades, será criado um ponto de acesso gratuito à internet.-----

-----  
O senhor Presidente da Câmara Municipal, começou por referir que é com enorme satisfação que esta reunião está hoje a decorrer em Almancil, sendo a segunda vez que este órgão reúne aqui, tendo sido a primeira vez por volta de 1990 e onde na altura o Presidente era o Dr.Mendes Bota. Sempre que possível haverá a descentralização destas reuniões porque a democracia é isto mesmo. Respondendo ao munícipe Michael Ferrada, relativamente à questão do troço de estrada que falta que liga Vale do Lobo à Quinta do Lago, e no segmento do Corgo da Zorra e Quinta do Lago, isso tem a ver com uma restrição que é imposta pelo Parque da Ria Formosa, no lado sul, a estrada, desde que se faça uma ciclovia, 2 vias, 2 sentidos, sendo que do lado norte haverá um passeio pedonal e do lado sul haverá uma ciclovia, tendo sido a situação que foi possível negociar. Disse que este Executivo quer manter a altíssima qualidade deste destino turístico que é ímpar no país e reconhecido internacionalmente. Informou ainda que estão previstos projetos para a execução de 3 vias importantes de acesso ao litoral, uma delas de Almancil ao Corgo da Zorra, a outra sairá da estrada das Escanxinas e terminará na Rotunda e Vale do Lobo e ainda uma nova estrada que sairá da rotunda da Pereiras até às Escanxinas. O objetivo do Executivo é que no final do mandato estas obras estejam concluídas ou muito próximo da sua conclusão.-----

Sobre o Quartel da GNR informou que o projeto está terminado, no âmbito de um protocolo negociado com o Ministério da Administração Interna ainda no anterior Governo e a Câmara está a diligenciar no sentido dele ser iniciado o mais breve possível, também graças à alteração do PPO1 de Almancil que permitirá a construção do novo Quartel da GNR.-----

Quanto aos esgotos da Rua Afonso III, o único responsável neste momento por não ter a rua já com os esgotos ligados é a EDP, porque leva mais tempo



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

a EDP a fazer a ligação do que a Câmara levou a fazer a obra.-----

### 2- Informação sobre expediente recebido;-----

O senhor **Presidente da Assembleia**, deu conta do Relatório do Tribunal de Contas relativo à Conta de Gerência do Município do ano de 2012 endereçado pelo Tribunal de Contas à Assembleia Municipal e dado conhecimento aos Senhores Deputados em devido tempo.-----

Passou-se imediatamente ao ponto 3.-----

### 3- Período de Antes da Ordem do Dia;-----

O senhor **Presidente da Assembleia**, informou os grupos municipais do tempo que dispunham para intervenções neste período.-----

Usou da palavra a senhora **Deputada Carla Gomes (CDU)**, que voltou a referir a questão da Rua da Nossa Senhora da Piedade, que tem vários prédios degradados que estão a ruir e onde constantemente caem pedras e vidros, e questionou o Executivo se já tomou alguma medida junto dos proprietários e em caso de acidente qual a responsabilidade que a Câmara assume. No que respeita à A22, faz agora 4 anos de introdução das portagens, foi uma opção errada, sendo urgente corrigir este erro e abolir com urgência as portagens. No passado dia 3 o PCP apresentou na Assembleia da República o IX Projeto de Resolução, propondo a abolição das Portagens, e pensa que é uma obrigação dos eleitos desta Assembleia, para bem da população algarvia e dinamização do nosso concelho.-----

Seguidamente usou da palavra o senhor **Deputado Hermes Alberto (PS)**, que começou por agradecer a iniciativa da descentralização da Assembleia em Almancil dizendo que foi com muito gosto que foi colocado este espaço à disposição da Assembleia Municipal, para esta reunião. Agradeceu à Câmara Municipal de Loulé a concessão do terreno junto a estas instalações para a construção de uma Creche-Jardim de Infância, bem como o Executivo anterior cedeu o terreno ao lado deste edifício onde está em funcionamento o Lar da 3ª Idade, sendo que esta instituição sempre teve o melhor apoio



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: [aml@cm-loule.pt](mailto:aml@cm-loule.pt)



289 462 030

dos Executivos Louletanos. Fez uma chamada de atenção à Ponte do Ludo que está a ser degradado com a circulação rodoviária e tem que ser pensada uma solução para a prevenção desta ponte. Agradeceu ainda a assunção da resolução da situação do Pavilhão da escola.-----

-----  
Interveio o senhor **Deputado João Santos (PSD)**, que começou por solicitar ao senhor Presidente da Assembleia, autorização para distribuir uns documentos pelas bancadas. Fez menção a um evento que decorreu na freguesia de Quarteira, a 1ª Meia-Maratona do Algarve e Triatlo em simultâneo, porque de facto a organização deste evento foi de louvar.-----  
Referiu que o tema que está explícito no documento, passa-se em Quarteira, na escola básica S.Pedro do Mar, as imagens são preocupantes, uma viatura estacionada na diagonal num passeio e nas passadeiras frente a uma escola, foram captadas por um munícipe. Abordou ainda uma outra situação na freguesia de Quarteira no sítio do Loulé Velho, na zona de mata, encontra-se suja e é uma questão ambiental que está em causa e questionou o Executivo se está ponderada alguma limpeza naquela zona.-----

-----  
Em seguida usou da palavra o senhor **Deputado Álvaro Delgado (BE)**, que começou por se congratular com a descentralização desta Assembleia em Almancil e desde já fazendo votos para que a iniciativa se estenda a outras freguesias. Questionou sobre que desenvolvimentos ocorreram em relação à questão do inquérito ao Veterinário Municipal. Em relação ao nó do IKEA, as situações de risco à noite mantêm-se perigosas com elevado risco de segurança, e até à presente momento tudo continua igual.-----  
Referiu ainda que tinha havido uma intervenção na sessão camarária em relação a um assunto que tinha sido já alvo de uma pergunta por parte do BE com uma resposta obtida bastante evasiva e gostava de saber qual a posição do Executivo em relação a esse assunto.-----

-----  
Em seguida o senhor **Deputado Felizardo Pinto (PSD)**, abordou a questão da nova avenida inaugurada recentemente em Quarteira, em que a passadeira como quem sai do Continente para o lado de Quarteira, termina dentro de uma floreira não fazendo qualquer sentido. Referiu ainda que para a entrada de uma cidade não é digna a Avenida junto ao Parque de Campismo, o



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

ajardinamento da mesma no interior não tem acabamento nenhum.-----

Foi dada a palavra ao senhor **Deputado Fábio Bota (PSD)**, que começou por felicitar a decisão da descentralização desta Assembleia Municipal. Elogiou o Executivo pela iniciativa da Aldeia Natal. Felicitou a conclusão da obra da Rua Serpa Pinto. Questionou ainda o Executivo sobre o barómetro da transparência, que tinha subido a sua posição, passaram de 18.º para 34.º o que terá sucedido nessa transparência para a alteração sofrida.-----

No que respeita às portagens da Via do Infante, a bancada do PSD nos últimos 4 anos tem sido fustigada sobre essas mesmas portagens. Sempre foi dito pelo senhor Presidente da Câmara que era contra as portagens da Via do Infante, mas que na última vez que interveio sobre isso já disse que se teria que ponderar bem a retirada das mesmas, questionou sobre qual o ponto de situação.-----

Em seguida interveio o senhor **Deputado Miguel Encarnação (PSD)**, que abordou a questão da situação da circulação automóvel nas ruas do interior de Quarteira, questionou sobre o ponto de situação desse estudo, uma vez que tem acontecido cada vez mais acidentes nessas ruas. Alertou para uma situação na freguesia de Almancil, na zona das Ferrarias/Palmeira Benta onde há uma zona de estrada de terra batida, que no Inverno fica sempre intransitável, e questionou se a Câmara já teria conhecimento desta situação e se tinha ponderado ali algum tempo de intervenção.-----

Usou da palavra o senhor **Deputado Telmo Pinto (Presidente da Junta de Freguesia de Quarteira)**, que se referiu à obra da pavimentação em calçada para dar acesso às pessoas do Continente para o prédio da Nora. Quanto à circulação no interior da parte antiga de Quarteira, o estudo está terminado, a intervenção é grande irá causar alguns impactos negativos.-----

Em seguida usou da palavra a senhora **Deputada Manuela Tenazinha (PSD)**, que louvou a iniciativa de descentralização das Assembleias Municipais pelas várias freguesias do concelho. Abordou a questão da iluminação pública, referindo que o anterior Executivo já estava sensibilizado para a modernização da iluminação pública, referindo que quando se tomam opções para a escolha da melhor iluminação pública, reduzir ao mínimo o impacto



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: [aml@cm-loule.pt](mailto:aml@cm-loule.pt)



289 462 030

que permita às pessoas poderem contemplar o "céu estrelado", que foi considerado pela UNESCO Património Mundial e há que tentar preservar. Quando se tomam opções deve-se ter em conta essa sensibilização de modo a permitir que todos tenham acesso a essa beleza da natureza.-----

Em seguida foi dada a palavra ao senhor **Deputado Joaquim Pinto (Presidente da Junta de Freguesia de Almancil)**, que começou por dizer que como Presidente desta Junta de Freguesia, e em nome da população desta freguesia, agradeceu a realização desta reunião da Assembleia Municipal nesta freguesia. Para responder às questões solicitadas, referiu que em relação à Ponte do Ludo há que ter em atenção à mesma mas também igualmente a uma ponte que irradia da ribeira e a uma comporta da ribeira. Existe um projeto de recuperação da denominada Casa do Lago, para ser utilizado com uma finalidade cultural.-----

No que respeita ao caminho da zona da Palmeira Benta, um caminho com cerca de 1900 m, recuperado há cerca de 2 anos pela Junta de Freguesia, está situado numa zona onde não é fácil impermeabilizar, a Junta de Freguesia poderá voltar a fazer a mesma reparação.-----

Sobre os pontos de iluminação existem alguns já referenciados pela Junta de Freguesia e tratados com os serviços de eletricidade da Câmara.-----

Posteriormente foi dada a palavra ao senhor **Deputado Gilberto de Sousa (PSD)**, que questionou sobre o ponto de situação da área empresarial situada na parte norte de Almancil, se está prevista alguma intervenção que faça movimentar esta área. Outra questão prende-se com a posição do PS relativamente às portagens na A22. Relativamente aos separadores da rotunda, disse esperar a sua remoção o mais breve possível, porque a situação está demasiado perigosa. Alertou para o facto da Praça Francisco Sá Carneiro continuar sem placas identificadoras, que em termos toponímicos é muito deficitária. A requalificação da Av.<sup>ª</sup> Duarte Pacheco, Av.<sup>ª</sup> 5 de Outubro e Av.<sup>ª</sup> da República, em Almancil é uma obra urgente. No que respeita à sinalética de Almancil, é importante continuar o trabalho que foi feito, porque na zona turística em que vivemos não faz sentido existir a sinalética que temos.-----



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

Foi dada a palavra à senhora **Deputada Rebeca Martins (PS)**, que referiu que pediu a palavra para abordar a questão do índice de transparência municipal, tem se analisarmos a percentagem do índice houve uma melhoria, passando de 55% para 67,31%, realçou que em 2013 estávamos colocados em 239.ª lugar.-----

Seguidamente interveio a senhora **Deputada Irina Martins (PSD)**, que referiu o evento da chegada do Pai Natal a Loulé, mas realçando 2 pontos críticos no que respeita ao entretenimento das crianças enquanto aguardavam pelo Pai Natal. Referiu ainda a questão dos bilhetes para o espetáculo do Ruca em que os comerciantes não ganharam nada com o facto de terem os bilhetes à venda no seu estabelecimento comercial.-----

Interveio o senhor **Deputado Fernando Santos (PS)**, que respondeu ao senhor deputado Gilberto de Sousa, que questionou qual a posição da Bancada do PS relativamente à A22, dizendo que tinha ido a todas as manifestações contra as portagens e nunca tinha visto o Dr. Gilberto de Sousa preocupado com esse assunto, não entendendo qual a relevância da sua preocupação neste momento. O senhor deputado Fernando Santos, independentemente da posição do seu partido, reafirmou que é contra as portagens na Via do Infante!-----

O senhor **Deputado Vítor Cristiano (PS)**, reafirmou que a posição da sua bancada será como sempre foi contra as portagens! Está-se a envidar esforços para conseguir a abolição das mesmas, não é fácil, mas talvez se comece pela redução do valor em vigor.-----

Para o direito de resposta, usou da palavra o senhor **Deputado Gilberto de Sousa (PSD)**, dizendo que a bancada do PSD sempre foi contra as portagens na A22, sempre foram votadas as propostas contra as mesmas! Disse ainda que muito antes dos Governos do PS, manifestou-se publicamente contra a introdução das referidas portagens! Coisa que não viu nenhum dos seus colegas de bancada do PS fazer!-----

O senhor **Presidente da Assembleia Municipal**, lembrou que todas as posições assumidas nesta Assembleia pelos senhores deputados municipais



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001

  
289 400 809

E-mail: [aml@cm-loule.pt](mailto:aml@cm-loule.pt)

  
289 462 030

sobre esta matéria estão registadas em Ata, as atas por sua vez são públicas, bem como os registos áudio.-----

-----  
Interveio a senhora **Deputada Carla Gomes (CDU)**, que disse que se houvesse coragem política as portagens já teriam sido eliminadas na Via do Infante e é nesse sentido que é apresentado na Assembleia da República o IX Projeto de Resolução.-----

-----  
Foi dada a palavra ao senhor **Deputado Álvaro Delgado (BE)**, que disse que sobre este assunto tinha apresentado uma Moção, que processualmente não tinha podido ser aceite e que não irá ser discutida no tempo das Moções desta reunião, transitando para a seguinte, e concordando com a opinião da colega Carla Gomes, as questões decidem-se na Assembleia da República, e que nem PS nem PSD têm levantado a voz para acabar com as portagens, e que quem tem conduzido essa luta há anos é o BE e a CDU. Referiu-se ainda ao Requerimento apresentado pelo BE sobre o funcionamento do DPAT, realçando que a resposta foi muito evasiva.-----

-----  
Para responder às questões solicitadas, interveio o senhor **Presidente da Câmara**, e concretamente sobre as portagens, como foi dito pelo deputado Fernando Santos, nunca viu ninguém da bancada do PSD nas manifestações! O PS sempre esteve ao lado da posição do PCP e do BE. Os algarvios se querem revelar força política têm de ir à luta. Convidou a bancada do PSD a unir-se às outras forças políticas e estarem juntos na próxima manifestação contra as Portagens na Via do Infante.-----

Sobre o processo disciplinar ao Veterinário Municipal o mesmo chegou ao fim, e a Câmara tomou uma posição perante os factos de tal maneira evidentes eles eram, que foi aplicada a sanção de suspensão por 60 dias das funções de Veterinário Municipal, funções que irão ser asseguradas pelo veterinário de Alcoutim.-----

Em relação à questão colocada pelo deputado Álvaro Delgado, a resposta do DPAT foi exaustiva e não evasiva como o senhor deputado referiu, foi respondido a tudo. As imperfeições não estão só do lado da Câmara, porque há muita imperfeição por parte dos profissionais que muitas vezes não fazem o trabalho como deve ser. Disse estar disposto a aceitar desafios construtivos. No que respeita à Avenida nova que passa pela Fonte Santa,



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: [aml@cm-loule.pt](mailto:aml@cm-loule.pt)



289 462 030

sugeriu que a mesma se chame Avenida Fonte Santa.-----

-----  
Em defesa da honra o senhor **Deputado Felizardo Pinto (PSD)**, pediu a palavra, dizendo que neste momento a referida Avenida em Quarteira, não tem placa, não está em causa o nome que lhe for atribuído, mas sim o facto de não ter placa, identificando-a, não se entende onde começa e acaba a Avenida.-----

-----  
Seguidamente, foi concedida a palavra ao senhor **Vice-Presidente, Hugo Nunes**, para responder a algumas questões colocadas. Começou por falar do ITM (Índice de Transparência Municipal), em 2013 a CML tinha 26 pontos em 100, estava no lugar 239, em 2014 foi feito um esforço para aumentar os níveis de transparência e rigor, e obteve 55 pontos em 100, colocando-se no lugar 18, subindo 221 lugares (a maior subida a nível nacional) e em 2015, o Município obteve 67,31 pontos em 100 pontos. Relativamente à época natalícia, o Município desenvolveu um conjunto de estratégias (Ex: Chegada do Pai Natal, Aldeia dos Sonhos, venda de bilhetes nas lojas para espetáculo infantil do "Rucca", a metade do preço), abrangendo 3 freguesias, para fazer com que as pessoas se deslocassem aos centros urbanos para efetuar compras, dinamizando o comércio local, tradicional. Disse ainda, que este ano será o ano zero para dois eventos desportivos, a Meia Maratona de Vilamoura e o Triatlo Longo Internacional de Vilamoura, duas provas que marcarão os calendários desportivos nestas áreas e que farão com que, numa época baixa, possa haver um fim de semana de atratividade.-----

-----  
Pedeu também a palavra a senhora **Deputada Carla Gomes (CDU)**, questionando o Executivo, sobre o que pretendem fazer e se irá haver alguma intervenção na Rua Nossa Senhora da Piedade.-----

-----  
Foi concedida a palavra ao senhor **Vereador Pedro Oliveira**, para responder a esta questão e a outras colocadas pelos senhores Deputados. Começou por responder à senhora Deputada Carla Gomes (CDU), que sobre a Rua Nossa Senhora da Piedade, disse que a CML já está a desenvolver alguns contactos com proprietários, a fim de sensibilizá-los para que procedam a obras, pois existem casas que estão em mau estado de conservação, pelo que, já foi averiguada a estrutura daquelas casas e felizmente não se verifica a



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: [aml@cm-loule.pt](mailto:aml@cm-loule.pt)



289 462 030

possibilidade de haver danos graves. A CML, disponibilizou-se a colaborar, facultando a tinta, nos casos em que apenas é necessário uma pintura de manutenção. Referiu, que também já foi feita a reparação e manutenção dos passeios na zona da Expansão Nordeste. Informou que foram estabelecidos protocolos com as Juntas de Freguesia de Quarteira, Almancil e Loulé, só para a reparação e manutenção de passeios/calçadas. Respondendo ao senhor Deputado João Carlos Dias dos Santos (PSD), sobre a fotografia que apresentou nesta sessão, disse que a mesma é muito sugestiva, demonstra como alguns condutores se comportam mal na via pública, um estacionamento numa passadeira em frente a uma escola, é mais um caso para ser tratado pela GNR. Sobre a Ponte do Ludo, informou que vai ser estabelecido com a Infraquinta, a execução de um projeto, que passará pela construção de uma nova ponte, mantendo a que já existe. Respondendo ao senhor Deputado Felizardo Pinto (PSD), disse que a passadeira que termina numa floreira, não é da responsabilidade da CML, mas sim da empresa que esteve a construir as instalações do Hipermercado CONTINENTE de Quarteira, e que apesar da insistência por parte da CML junto da mesma, ainda não foi alterada.-----

Dando-se continuidade aos trabalhos, passou-se de imediato ao ponto seguinte:-----

### **5- Período da Ordem do Dia:-----**

a)- Proposta 52/2015- Deliberação relativa a Compromissos Plurianuais para o ano de 2016, nos termos da alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21/02, na redação dada pela Lei n.º 22/2015, de 17/03;-----

Foi dada a palavra ao senhor Vice-Presidente, Hugo Nunes, para fazer a apresentação desta proposta. -----

Pediu a palavra o senhor Deputado Álvaro Delgado (BE), que começou a sua intervenção sobre a requalificação da Escola D. Dinis. Questionou o Executivo se esta obra era ou não cofinanciada, e se os 5 milhões de euros previstos para esta obra, serão pagos na totalidade pela Câmara ou se ainda vai ser abatida alguma parcela de cofinanciamento, caso haja. A segunda



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001

  
289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt

  
289 462 030

questão colocada, foi referente ao local do Parque de Estacionamento de Quarteira, que custará 1,5 milhões de euros, e se será uma zona paga ou não. A terceira questão colocada, relativamente ao Espaço Cultural de Quarteira, que custará 2,3 milhões de euros, prendeu-se também com o local, do qual também não conhecimento. Outra questão colocada, quanto às ligações rodoviárias da Via do Infante com Vale de Lobo, Quinta do Lago, que nos próximos 2 anos custarão 5,3 milhões de euros, é uma obra mesmo importante, será que este dinheiro deverá ser canalizado tido para aquelas ligações? Num período tão curto de 2 anos? Será que não haverá também outras zonas, que precisam de investimento e que não deverão ficar penduradas, em prol deste. Por último, falou sobre o edifício da Musica Nova, e colocou também a questão do cofinanciamento e da sustentabilidade do seu funcionamento.-----

-----  
Usou da palavra o senhor **Deputado Fábio Bota (PSD)**, que quanto a esta proposta disse que a mesma espelha um desequilíbrio de investimento em termos de Juntas de Freguesia, pois quase todo o investimento é feito para Loulé, Quarteira e Almancil, deixando de fora as Juntas de Freguesia do interior, que parecem ter sido esquecidas.-----

-----  
Também pediu a palavra o senhor **Deputado Gilberto de Sousa (PSD)**, para mostrar o seu desagrado com a contemplação de 14% de investimento para Almancil. Este valor não contempla as obras todas mas o que surpreende, é a falta de equilíbrio na distribuição de verbas, que não é razoável. Por outro lado os valores para 2016, são manifestamente inferiores a 2017, 2018 e nalguns casos 2019. Talvez porque em 2016 se estejam a preparar algumas obras, em 2017, ano de eleições, vão aparecer por todo o lado obras no Concelho, e depois em 2018 e 2019, é o Executivo que vier a seguir que pague a conta. Finalizou a sua intervenção dizendo que discorda com esta disparidade percentual relativamente à atribuição de verbas pelas Juntas de Freguesia do Concelho.-----

-----  
Foi novamente dada a palavra ao senhor **Vice-Presidente, Hugo Nunes**, que começou por responder ao senhor **Deputado Gilberto Sousa (PSD)**, dizendo que era muito fácil perceber que uma Freguesia do interior, não poderá ter 5 milhões de euros de verba para recuperar uma escola de 2.º e 3.º ciclo,



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001

  
289 400 809

E-mail: [aml@cm-loule.pt](mailto:aml@cm-loule.pt)

  
289 462 030

porque não a tem, por essa razão é que estão previstos os 5 milhões de euros para a Escola D. Dinis em Quarteira. Esclareceu ainda, que em 2016 os valores são superiores aos valores para 2017, 2018 e 2019, porque existe uma Lei, criada pelo Partido Social Democrata, que diz que as Autarquias têm uma receita proveniente do IMT de cerca de 24%, e cumprindo a Lei, não é possível orçamentar acima do teto da receita que a Lei permite ter. É por isso que os valores vão baixando a partir de 2017, 2018 e em 2019 ainda baixa mais porque desaparece o IMT. Em resposta ao senhor Deputado Álvaro Delgado (BE), disse que estão previstos 5 milhões de euros para a requalificação da Escola de D. Dinis, que tem pela 1.<sup>a</sup> vez o suporte num protocolo celebrado com o Ministério da Educação, em que diz que, até um determinado valor 4 milhões de euros, o estado português suporta metade e o Município de Loulé os outros 50%. Acima dos 4 milhões de euros, até aos 5 milhões, possivelmente será o Município de Loulé a suportar. Ainda não se sabe, se o Estado Português, para esta obra se irá financiar com Fundos Comunitários, ou se será através do Orçamento do Estado. Sobre o Parque de Estacionamento em Quarteira, na Av.<sup>a</sup> de Ceuta não está prevista a cobrança de estacionamento. Quanto ao Espaço Cultural de Quarteira, existe uma ideia concebida pelo senhor Presidente da Câmara, e um ato de vontade, para que se concretize esta ideia, e por esta razão foi criada uma rubrica para dar cobertura à sua execução. As ligações rodoviárias entre Quinta do Lago e Vale do Lobo, vão consumir mais 5 milhões de euros, trata-se de uma via rápida que ligará todas as zonas do litoral do Concelho. Estas obras terão um grande impacto na economia e nas receitas da Freguesia de Almancil e do Concelho de Loulé. Relativamente à Casa da Música, é cofinanciada, mas neste momento os fundos comunitários estão atrasados e não há neste momento nenhum programa aberto para financiar a Casa da Música.-----

Existe uma hipótese e uma intenção, de colocar a Casa da Música numa zona ARU de Loulé, mas terá que haver também financiamento por parte da CML.-----

De seguida usou da palavra o senhor Deputado Gilberto de Sousa (PSD), dizendo que, a inclusão por parte do Executivo anterior (PSD), de 90 milhões de euros no orçamento, foi feito para não perdermos as candidaturas aos fundos comunitários. Reafirmou que, a sua opinião



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001

  
289 400 809

E-mail: [aml@cm-loule.pt](mailto:aml@cm-loule.pt)

  
289 462 030

relativamente à distribuição das verbas deste orçamento, pelas Juntas de Freguesia do Concelho, não é razoável, e que existe uma grande disparidade.-----

-----  
Usou da palavra o senhor **Deputado Álvaro Delgado (BE)**, para solicitar um esclarecimento ao Executivo, quanto à rúbrica dos fornecimentos de energia e aos valores que constam para 2014, 2015, 2016, 2017, etc.-----

-----  
Foi novamente concedida a palavra ao senhor **Vice-Presidente, Hugo Nunes** para proceder a alguns esclarecimentos referentes a esta proposta. Começou por se dirigir à Bancada do PSD, dizendo que não sabe porque é que no Executivo anterior, foram orçamentados 90 milhões de euros, contudo garantiu que os mesmos não tiveram nada a ver com os fundos comunitários. Respondendo ao senhor **Deputado Álvaro Delgado (BE)**, disse que a CML quando lança procedimentos, em alguns casos são plurianuais, que cobrem vários anos. O ano que fica entre parêntesis, é o ano em que a rúbrica é introduzida e ao abrigo dessa rúbrica, é lançado um concurso plurianual. Essa rúbrica só pode ser fechada, quando termina o tempo a que se destina o concurso (ex: de 2014 a 2017), a rúbrica só é fechada no ano em que termina, porque a despesa é feita ao abrigo desse procedimento, tem cabimentação, para esse período.-----

-----  
Não havendo mais intervenções sobre esta proposta, o senhor **Presidente da Assembleia Municipal**, colocou a mesma a votação, tendo sido aprovada por maioria, com 16 votos a favor, 11 votos contra e 6 abstenções.-----

-----  
De seguida pediu a palavra o senhor **Deputado Fernando Santos (PS)**, para fazer oralmente uma Declaração de Voto. Disse que, como esta proposta emerge do Orçamento e do Plano para 2016, e como se absteve nessa votação, também o fez nesta, porque não faria sentido que fosse doutra forma.-----

-----  
Dando-se continuidade aos trabalhos, retomou-se a Ordem de Trabalhos, passando-se à proposta seguinte:-----



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001

  
289 400 809

E-mail: [aml@cm-loule.pt](mailto:aml@cm-loule.pt)

  
289 462 030

**b)- Proposta 53/2015- Deliberação relativa ao Compromisso Plurianual- Abertura de Procedimento de Empreitada de "Beneficiação da VNC 521 (Almancil-VNC 522/Corgo da Zorra)", nos termos da alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei n.º 8/2012, de 21/02;-----**

-----  
Foi concedida a palavra ao senhor **Vice-Presidente, Hugo Nunes**, que solicitou à Assembleia Municipal, a retirada desta proposta da Ordem de Trabalhos desta sessão, porque este assunto tornou-se extemporâneo, porque como estamos no final do ano, não existe execução possível. Fará sentido apresentar esta proposta no próximo ano.-----

-----  
Prosseguindo a Ordem de Trabalhos, passou-se de imediato à proposta seguinte:-----

-----  
**c)- Proposta 54/2015- Deliberação relativa ao Contrato-Programa com a Escola Profissional de Alte, dando plenos poderes ao Presidente da Câmara para a respetiva outorga, nos termos do n.º 1 do artigo 47.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de Agosto; -----**

-----  
Para apresentar a proposta, foi dada a palavra ao senhor **Vice-Presidente, Hugo Nunes**, que disse que a Escola Profissional de Alte tinha ao longo dos anos, um protocolo com a CML, que previa a transferência anual de 30.000 euros. Entretanto, com as diversas alterações legislativas e devido também a uma alteração significativa, do panorama do funcionamento do ensino profissional, a nível nacional, as Escolas Profissionais tiveram que encontrar e melhorar estratégias para captar alunos para continuarem a trabalhar. A Escola Profissional de Alte, estava a financiar-se por um lado num conjunto de programas que financiavam alguns cursos profissionais e por outro lado nalguns níveis de financiamento mais baixo, o que provocou menos receitas e mais despesas. Esta proposta de Contrato-Programa vem justificar um acréscimo de financiamento.-----

-----  
Usou da palavra o senhor **Deputado Álvaro Delgado (BE)**, que disse entender a necessidade deste Contrato-Programa, e teceu alguns comentários sobre o mesmo. Começou por referir a cláusula 6, sobre indicadores de referência e eficácia, algo que irá ser implementado de



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: [aml@cm-loule.pt](mailto:aml@cm-loule.pt)



289 462 030

futuro e que é muito importante, pois devem-se avaliar vários fatores, nomeadamente, para ver se deve manter a Escola na zona do interior do Concelho, e se os custos com o transporte dos alunos, oriundos do litoral e de outras zonas do Concelho, para Alte, entre outros investimentos que serão feitos, compensam. Na cláusula 9, fala-se de que este Contrato-Programa abrange os anos de 2015, 2016 e 2017, não sendo específico, relativamente à questão dos anos letivos a que correspondem, pelo que, sugeriu ao Executivo que esta questão ficasse mais especificada no Contrato-Programa.-----

-----  
Também pediu a palavra o senhor **Deputado Gilberto de Sousa (PSD)**, que relativamente à Escola Profissional de Alte, colocou algumas questões ao Executivo. Qual é o número de alunos que frequentam a Escola? Quais são os cursos que estão a ser ministrados? Se já houve alguma avaliação dos resultados? O que é que pretendem fazer para promover e dinamizar a Escola? Pois não será fácil, numa zona do interior. Era importante que se conhecessem os dados, os números, que a Assembleia Municipal tivesse acesso aos mesmos, uma vez que vai ser celebrado este Contrato-Programa.-

-----  
Por último pediu a palavra o senhor **Deputado Fernando Santos (PS)**, que em relação às preocupações apresentadas pelos senhores Deputados, acrescentou que deve ser tido em conta, o interesse que uma Escola, pode ter, num local como este (interior). Não podem ser vistos só os custos, mas também o que é que isso produz na população local, em termos de atividade. Disse ainda que o documento desta proposta, contém a informação dos cursos, dos números, relativos aos estudantes, etc., basta fazer uma análise atenta do documento.-----

-----  
Foi concedida novamente a palavra ao senhor **Vice-Presidente, Hugo Nunes**, que começou por dizer que todas as questões e afirmações que foram feitas, são subscritas pelo Executivo, pois também as colocou nos contactos que teve com a Escola. Contudo, o passo mais urgente sobrepôs-se ao mais importante, e torna-se mais urgente sob pena da Escola entrar em rotura. Este Executivo recebeu uma Escola que não tinha um projeto educativo, nem um modelo financeiro assegurado. Foi feito um desafio à Escola para que redefinisse e construísse um plano estratégico, que permitisse mostrar a



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001

  
289 400 809

E-mail: [aml@cm-loule.pt](mailto:aml@cm-loule.pt)

  
289 462 030

sua sustentabilidade e o seu futuro, enquanto Escola e projeto educativo. Disse que, a Escola tem hoje cerca de 290 alunos, promove um conjunto de cursos em áreas muito diversificadas e o financiamento é feito por anos letivos. Os resultados da Escola também constam no Relatório de Contas, e o Orçamento para o ano seguinte, consta nos anexos às Grandes Opções do Plano para o ano de 2016, votados na sessão anterior. Sobre os indicadores, disse que alguns são impostos por força da lei, outros são recolhidos por parte da Escola, não existe monitorização dos mesmos, existe apenas uma lógica evolutiva, de acompanhamento, até se conseguir chegar a um plano estratégico, se ele vier a existir.-----

-----  
Não havendo mais intervenções sobre esta proposta, o senhor **Presidente da Assembleia Municipal**, colocou a mesma a votação, tendo sido aprovada por unanimidade.-----

-----  
Dando-se continuidade aos trabalhos, retomou-se a Ordem de Trabalhos, passando-se à proposta seguinte:-----

-----  
d)- **Proposta 55/2015 - Deliberação relativa à Adesão do Município de Loulé à ATA - Associação de Turismo do Algarve, para a assunção de compromisso plurianual, nos termos da alínea c) do artigo 8.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de Fevereiro;**-----

-----  
Para apresentar a proposta foi concedida a palavra ao senhor **Presidente da Câmara**, que disse tratar-se de um compromisso que foi estabelecido, no sentido dos vários municípios se associarem e poderem dar um contributo para que a ATA possa prosseguir os seus interesses a nível regional, que são claros e que ninguém os colocará em causa. A CML aderiu com este contributo, que está definido nesta proposta, para nos podermos associar à Associação Nacional de Turismo do Algarve.-----

-----  
Usou da palavra o senhor **Deputado Gilberto de Sousa (PSD)**, que começou por dizer que tinha sido um dos fundadores da Associação de Turismo do Algarve, foi Vice-Presidente durante vários anos, acompanhou o nascimento, o crescimento, o auge, e também a descida, desta Associação, pelo que se congratulou por a CML ter decidido aderir a esta Associação, por dois



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

motivos. Primeiro, porque é necessário que os municípios se envolvam na promoção turística, em conjunto, no Algarve. Segundo, porque tem a ver com o poder reivindicativo desta Associação. Infelizmente para o Algarve, o turismo em Portugal, e a promoção que é feita, incide sobre o Douro, Porto, Lisboa, e de outras zonas no país de acordo com alguns interesses imobiliários de alguns grupos económicos do país. O Algarve só tem perdido, com as políticas que se tem desenvolvido, pelo Turismo de Portugal. Esperamos que com a introdução e participação dos municípios, de forma mais ativa, nesta Associação, permita dar à mesma, um maior poder reivindicativo junto do Turismo de Portugal.-----

Também usou da palavra o senhor **Deputado Álvaro Delgado (BE)**, que disse, que a intervenção feita pelo senhor **Deputado Gilberto Sousa (PSD)**, o tinha esclarecido sobre algumas questões que iria colocar. De qualquer forma gostava de ouvir da parte do **Executivo Camarário**, um esclarecimento sobre o esquema de funcionamento, valor de joia e anuidade, atividade, associados, e Municípios associados, pois constam apenas Lagoa e Lagos.-----

Foi dada novamente a palavra ao senhor **Presidente da Câmara**, que disse que isto corresponde a uma decisão que foi tomada no quadro da **AMAL**, por todos os **Presidentes de Câmara**, de se associarem à **ATA**, no sentido de a fortalecer e adquirir mais autonomia, em termos de recursos de promoção de turismo na região do Algarve. Esta foi uma forma encontrada dos municípios se envolverem e darem um contributo. Ainda não é possível dizer se os municípios, irão aderir todos ao mesmo tempo. O Município de Loulé que está muito ligado ao turismo, obviamente que teria que ser um dos primeiros a aderir. Disse ainda que existe de facto um valor de joia, que não soube precisar.-----

De seguida pediu a palavra o senhor **Deputado Gilberto de Sousa (PSD)**, que teceu mais alguns comentários sobre a atividade e modo de funcionamento da **ATA**.-----

Não havendo mais intervenções sobre esta proposta, o senhor **Presidente da Assembleia Municipal**, colocou a mesma a votação, tendo sido aprovada



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: [aml@cm-loule.pt](mailto:aml@cm-loule.pt)



289 462 030

por unanimidade.-----

-----  
Prosseguindo a Ordem de Trabalhos, passou-se de imediato à proposta seguinte:-----

-----  
e)- Proposta 56/2015- Deliberação relativa à Alteração do PPO1 de Almancil, nos termos do n.º 1 do artigo 90.º conjugado com o n.º 1 do artigo 119.º do RJIGT, Dec. Lei n.º 80/2015, de 14/05;-----

-----  
Para apresentar a proposta, foi concedida a palavra ao senhor Vice-Presidente, Hugo Nunes, que disse que o objetivo e o teor da proposta já é do conhecimento dos senhores Deputados Municipais, mas sintetizando referiu que se trata de um Plano Pormenor, que está em vigor desde 1997, e que passados tantos anos, havia a necessidade de o alterar, que passa por uma redefinição dos objetivos, da utilização e dos parâmetros do Parque Urbano. Esta alteração não é muito substancial, mas é importante porque visa dotar aquele Parque Urbano de infraestruturas desportivas (campos de futebol, espaço multiusos, etc.), novo Quartel da GNR de Almancil, novos percursos pedestres e também a regularização de algumas situações que já existem.-----

-----  
De seguida usou da palavra o senhor Deputado Gilberto Sousa (PSD), que interveio dizendo que este processo não termina aqui, pois ainda existe uma avaliação de impacto ambiental que tem de ser feita, porque consta da imposição da CCDR, porque apesar desta, ter dado luz verde a estas alterações, também não irá levantar grandes problemas na avaliação de impacto ambiental, pois não será suposto fazê-lo, mas a verdade é que é um passo que ainda falta dar. Por outro lado, o tempo também nos ensinou que, Planos de Pormenor não são para seguir como exemplos, para o futuro, porque são de tal forma minuciosos, que qualquer alteração que tenha que ser feita, é um processo que leva demasiado tempo, o que leva a outras opções, a outro tipo de Planos de Ordenamento, que também poderão satisfazer as necessidades de ordenamento em muitas zonas, sem complexidades.-----



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001



289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt



289 462 030

Ainda usou da palavra o senhor **Presidente da Câmara**, que esclareceu que a CCDR já havia dado, em 3 de Agosto de 2015, um parecer favorável, e de não haver necessidade de uma Avaliação de Impacto Ambiental Estratégico, atendendo a que as alterações em causa, pela sua natureza e dimensão, não terem efeitos significativos no ambiente, nos termos da legislação. Pelo que, este processo está encerrado, hoje será aprovado, publicado em Diário da República e a alteração entrará em vigor.-----

Terminadas as intervenções sobre esta proposta, o senhor **Presidente da Assembleia Municipal**, colocou a mesma a votação, tendo sido aprovada por unanimidade.-----

De seguida o senhor **Presidente da Assembleia Municipal**, informou que queria colocar à consideração da Assembleia Municipal, uma solicitação que o Executivo Camarário lhe havia feito, sobre a inclusão na Ordem de Trabalhos, desta sessão, de um assunto, que de acordo com os termos regimentais, só pode ser incluída, com a concordância de dois terços da Assembleia, dando de seguida a palavra ao Executivo para apresentação do assunto e a justificação para a inclusão do mesmo.-----

Foi concedida a palavra ao senhor **Vice-Presidente, Hugo Nunes**, que disse que o assunto, ou a proposta que gostaria de incluir, tratava-se de uma proposta que já foi presente a esta Assembleia, para uma primeira aprovação, já foi objeto de uma sessão de esclarecimentos, promovida pelos Presidentes das Empresas Municipais. Neste caso, o documento em concreto é o **Regulamento de Abastecimento de Água e de Águas Residuais da área de influência da Infralobo**, porque a sua aprovação, permite juntamente com a aprovação do outro Regulamento em agenda, fechar o processo regulamentar que permitia alterar o tarifário. Esses documentos foram objeto de uma apresentação, ainda que genérica, para a qual foram convidados todos os senhores Deputados Municipais e Vereadores, e que foram aprovados na Câmara Municipal. Disse ainda que também havia a possibilidade de um assunto que está agendado para esta Ordem de Trabalhos, pode não ter condições para ser votado, que é a **Proposta 66/2015 - Deliberação relativa ao Contrato-Programa e de Gestão Delegada a celebrar entre a Câmara Municipal de Loulé e a**



# MUNICÍPIO DE LOULÉ

## Assembleia Municipal

Código Postal 8104-001

  
289 400 809

E-mail: aml@cm-loule.pt

  
289 462 030

**INFRALOBO - Empresa de Infraestruturas de Vale do Lobo, E.M.**, que está a aguardar o parecer da ERSAR, podendo na mesma ser discutido e debatido na Assembleia Municipal, apesar de não carecer de aprovação da Assembleia Municipal.-----

Pedi a palavra o senhor **Deputado Álvaro Delgado (BE)**, que questionou o Executivo acerca deste documento/proposta, a incluir nesta Ordem de Trabalhos, se o mesmo estaria disponível para ser apreciado a fim de ser discutido.-----

Para esclarecer esta questão, foi dada a palavra ao senhor **Vice-Presidente, Hugo Nunes**, que disse que este documento/proposta, já foi aprovado em reunião de câmara, mas que por lapso, não foi enviado para agendamento e inclusão na Ordem de Trabalhos, desta sessão, mas que se encontra disponível para consulta por parte dos senhores Deputados Municipais.-----

De seguida o senhor **Presidente da Assembleia Municipal**, esclareceu que este assunto/proposta não chegou aos serviços da Assembleia Municipal, e como tal, solicitou ao Executivo que o mesmo fosse remetido no 1.º dia útil seguinte a esta sessão, para que chegue aos senhores Deputados Municipais, em tempo útil, de forma a poder ser analisado pelos mesmos.-----

Perante as horas que já decorrem desde o início da presente sessão e considerando os termos do Regimento da Assembleia Municipal, o senhor **Presidente da Assembleia Municipal** deu por encerrada esta sessão, agendando a respetiva continuação para apreciação da restante Ordem de Trabalhos, pela ordem mencionada na Convocatória, para o dia 14 de Dezembro, pelas 21h00, na Sala de Reuniões da Assembleia Municipal, e nada mais havendo a registar foi lavrada a presente ata, que depois de discutida e aprovada será assinada nos termos legais e regimentais.-----

O PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA Adriano Pereira  
A 1ª SECRETÁRIA Helga Be  
A 2ª SECRETÁRIA [Signature]



D

## ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE LOULÉ

8100-951 Loulé

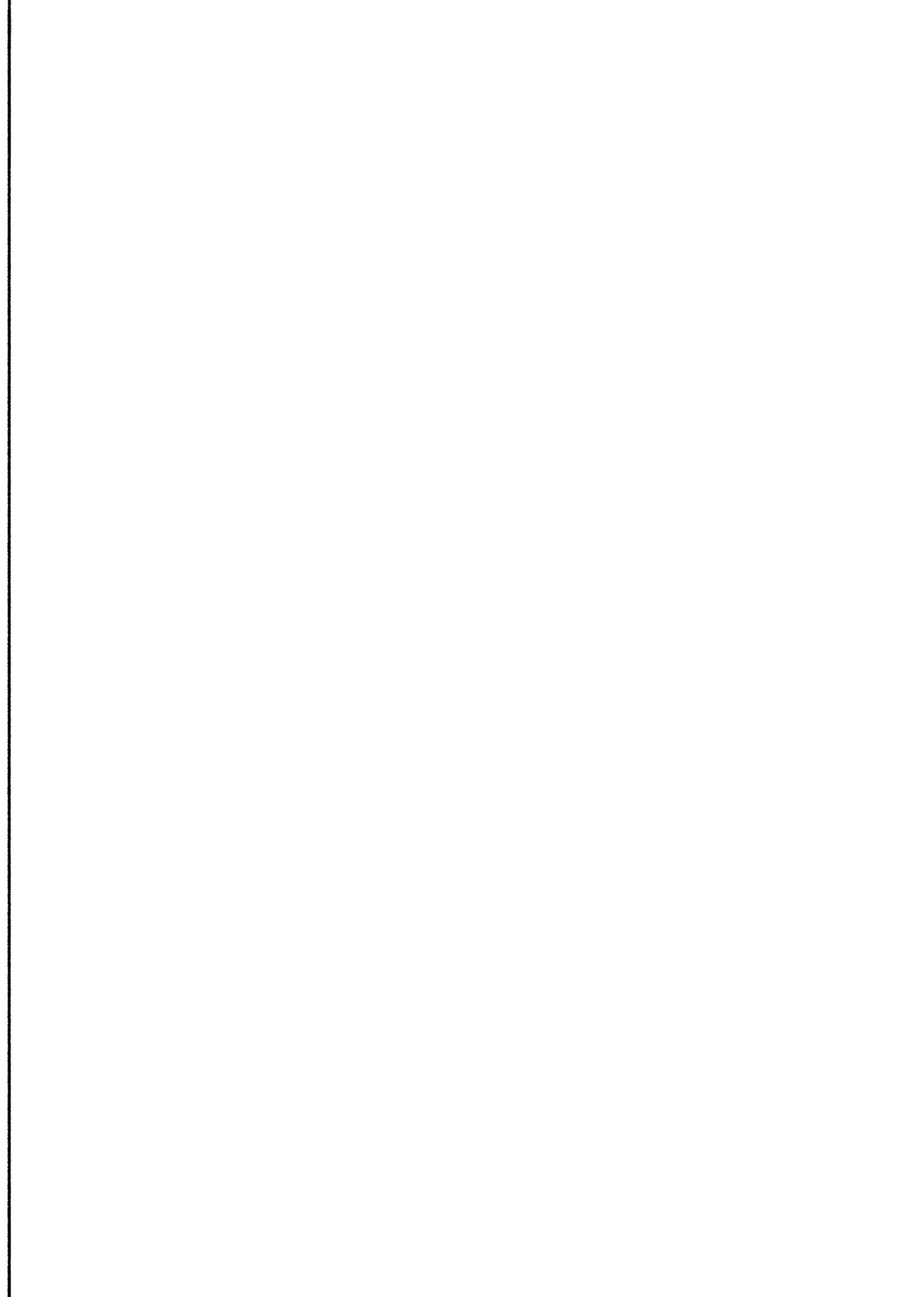
## Declaração de voto

Como o documento que acabou de ser aprovado emerge do documento que foi 2016, e neste documento optei pela abstenção, na presente votação continuo a abster-me.

Fernando Santos

Entregue no município  
de AM de 11.12.15

Am P. P. P.



## Assembleia Municipal de Loulé

N.º Entrada 459

14 / 12 / 15

Loulé, 11 de Dezembro 2015.

97 / 11/12/2015

Exmo. Sr. Prof. Dr. Adriano Pimpão.

Presidente da Assembleia Municipal de Loulé

E

Exmo. Sr. Dr. Vítor Aleixo

Presidente da Camara Municipal de Loulé.

**Assunto: Pedido de beneficiação ( Melhoramento na totalidade do Tapete asfáltico ) do caminho municipal CM1196, de aproximadamente 1 Km 800 metros, que une a Amendoeira ao Sitio do Almarjão passando pela Fonte Filipe, na Freguesia de Querença. (União de Freguesias Querença, Tor e Benafim.)**

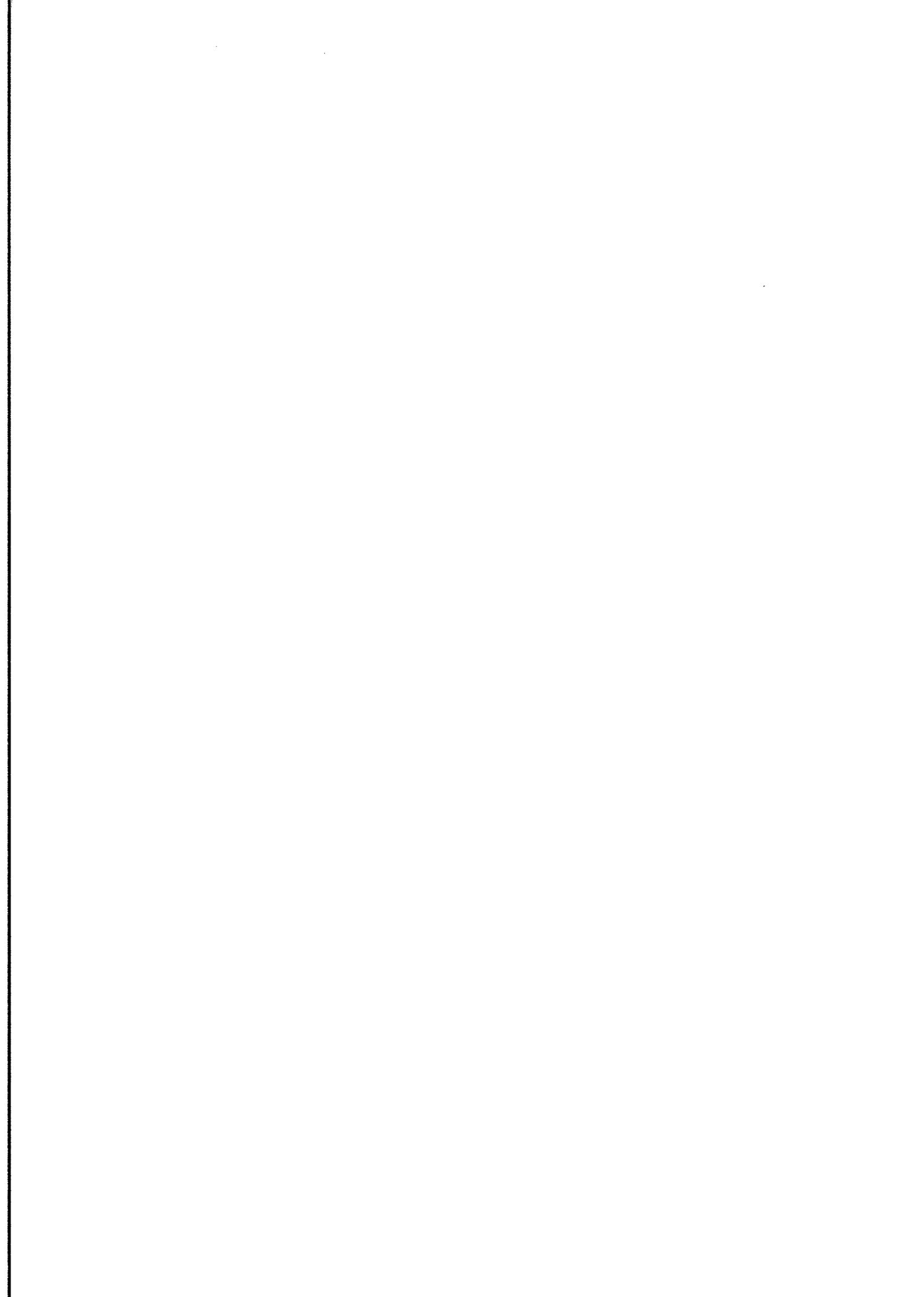
Eu, Maria Elena De Sousa Romão Rocheta Pires cc. 11650194 residente em Quinta Romão Almarjão , Amendoeira, Querença 8100-110 Loulé , na qualidade de residente no sitio do Almarjão e em representação das famílias residentes neste sitio e de centenas de utilizadores de este percurso camarário , que vem de todas partes do Concelho e da Freguesia para buscar agua e fazer convívios na Fonte Filipe , das dezenas de proprietários de terrenos na zona , dos caçadores , empresas de passeios de safaris , Buguis , moto 4 , motos- cross , ciclistas BTT , Turistas estrangeiros e nacionais de Alojamento Local , que passam por este caminho para se dirigir ao Barranco do Velho , Corte , Alportel , Chapada , Malhada Velha , Serro dos Negros , Querença , Amendoeira , Almarjão , Moinho de Vento , Fonte Filipe , Clreanes , Carvalhal e Loulé .

Venho requerer a beneficiação na totalidade do tapete asfáltico do referido caminho , já que o mesmo desde que foi asfaltado por volta do ano 1988 , só tem sido reparado em pequenas zonas , os chamados " tapar buracos " , os residentes e proprietários na zona e na Freguesia levamos, 27 anos a pedir sucessivamente a reparação do tapete à Camara Municipal de Loulé e a Junta de Freguesia de Querença , sem resposta efetiva.

A Camara Municipal de Loulé e a Junta de Freguesia de Querença tem informado verbalmente , que só tem sido contemplado reparação de buracos.

Acontece, que este caminho com mais de 25 anos de construído , já não resiste mais reparações sucessivas de buracos , por que praticamente é o cascalho ou a pedra da base do caminho que está a vista , praticamente e muito pouco o alcatrão compacto existente na via . E estas pequenas reparações que todos os anos fazem já não são duradouras debito ao transito que existe e ao estado da estrutura da via .

R





**GELOULÉ**  
Departamento de Administração do Território - DACT

SISTEMA DE CADASTRO PARA  
FINALIZAÇÃO VERTICAL E HORIZONTAL DE LOULÉ

**CÂMARA MUNICIPAL DE LOULÉ**  
DIVISÃO DE SANEAMENTO BÁSICO, REDE VIÁRIA E TRÂNSITO



**loulé**  
concelho

